

地政總署

法律諮詢及田土轉易處

截至二零一五年十一月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	新九龍內地段第 6498 號
地址	九龍石硤尾又一村海棠路 62 號
樓宇名稱	海棠路 62 號
賣方	雄晉有限公司
控權公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司
律師	施文律師行
認可人士及其公司	程德強 - 鍾華楠建築師有限公司
承建商	文傑建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	中海財務有限公司
預計落成日期	二零一五年十二月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業	
銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	10
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	新九龍內地段第 6511 號
地址	九龍九龍塘嘉林邊道 11 號
樓宇名稱	The Grampian
賣方	嘉林邊發展有限公司
控權公司	--
律師	高李葉律師行
認可人士及其公司	麥德興 - 綜滙建築設計有限公司
承建商	興勝建築有限公司
按揭銀行	中國工商銀行(亞洲)有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	二零一六年三月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	14
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	丈量約份第 253 約地段第 1282 號
地址	新界西貢白石窩新村路 2 號及 6 號
樓宇名稱	尚林
賣方	達望集團有限公司
控權公司	--
律師	黃江森, 林輝德律師事務所
認可人士及其公司	畢翠文 - 何周禮建築設計事務所有限公司
承建商	梁祥誠建築工程有限公司
按揭銀行	創興銀行有限公司
提交承諾書之銀行	創興銀行有限公司
融資人	--
預計落成日期	二零一六年三月三十一日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	6
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	屯門市地段第 436 號
地址	新界屯門小欖冠發街
樓宇名稱	冠發街 8 號
賣方	億逸有限公司
控權公司	英皇集團(國際)有限公司及 Good Force Investments Limited
律師	薛馮鄭岑律師行
認可人士及其公司	蔡家雄 - 思博建築設計有限公司
承建商	達高建業有限公司
按揭銀行	東亞銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	英皇財務管理有限公司
預計落成日期	二零一六年六月一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	14
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11175 號
地址	九龍何文田佛光街 23 號
樓宇名稱	天鑄發展項目第 2 期
賣方	寶崙有限公司
控權公司	Inkatha Investments Limited, 景邦集團有限公司及 新鴻基地產發展有限公司
律師	胡關李羅律師行, 孖士打律師行及高偉紳律師 行
認可人士及其公司	賴志良 - 亞設貝佳國際有限公司
承建商	駿輝建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
預計落成日期	二零一六年九月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	271
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	丈量約份第 227 約地段第 898 號
地址	新界西貢清水灣道 663 號
樓宇名稱	傲瀧
賣方	增亮投資有限公司
控權公司	Gold Return Resources Limited, 新世界發展有限公司, Realistic Reward Limited, Sky Fortune Developments Limited, Spark Investment Limited 及 Square Point Developments Limited
律師	孖士打律師行, 高李葉律師行及姚黎李律師行
認可人士及其公司	鄧國華 - 王董建築師事務有限公司
承建商	協盛建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Gold Return Resources Limited
預計落成日期	二零一六年十月三十一日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	680
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	元朗市地段第 507 號之餘段
地址	新界元朗朗日路 9 號
樓宇名稱	Grand YOHO Development (第一期)
賣方	兆盛有限公司
控權公司	新鴻基地產有限公司, Sunrise Holdings Inc.及 Ximston Finance S.A.
律師	徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	吳梓坤 - 新鴻基建築設計有限公司
承建商	新輝城建工程有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
預計落成日期	二零一六年十一月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業	
銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	1,114
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	沙田市地段第 502 號
地址	新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號
樓宇名稱	迎海第 5 期
賣方	嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司及裕銀發展有限公司
控權公司	冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 恒基兆業地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司及偉輝發展有限公司
律師	胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行及高李葉律師行
認可人士及其公司	劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司
承建商	恒順建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	圖域有限公司, 恒基兆業地產代理有限公司, 新世界金融有限公司及偉輝發展有限公司
預計落成日期	二零一七年二月二十八日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	176
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11210 號
地址	九龍土瓜灣浙江街及下鄉道
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	周蕙禮 - WDA Architects Limited
承建商	永興聯合建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	創興銀行有限公司
融資人	--
預計落成日期	二零一七年六月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	175
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	沙田市地段第 563 號
地址	新界沙田麗坪路 37 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	萃日投資有限公司
控權公司	Advantage Investor Limited
律師	施文律師行
認可人士及其公司	梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司
承建商	佳盛建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited
預計落成日期	二零一七年七月三日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	61
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	元朗市地段第 528 號
地址	新界元朗德業街 11 號
樓宇名稱	映御
賣方	展良有限公司
控權公司	Favor Huge Investments Limited, 新鴻基地產發展有限公司及 Time Effort Limited
律師	孖士打律師行及王潘律師行
認可人士及其公司	黃嘉雯 - 新鴻基建築設計有限公司
承建商	新輝城建工程有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
預計落成日期	二零一七年七月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	523
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	新九龍內地段第 6517 號
地址	九龍啟德沐寧街 8 號
樓宇名稱	啟德一號 (II)
賣方	高龍發展有限公司
控權公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	中國海外房屋工程有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	中海財務有限公司
預計落成日期	二零一七年八月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	624
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	新九龍內地段第 6516 號
地址	九龍啟德沐寧街 2 號
樓宇名稱	啟德一號 (I)
賣方	高龍發展有限公司
控權公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	中國海外房屋工程有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	恒生銀行有限公司
融資人	中海財務有限公司
預計落成日期	二零一七年八月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	545
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11227 號
地址	九龍何文田常樂街及常盛街交界
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Classic Gold Holdings Limited
控權公司	Fastgold Holdings Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited 及嘉里建設有限公司
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	王明炎 - 劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司
承建商	新昌營造廠(亞洲)有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	有待賣方提供/更新資料
融資人	東譽有限公司
預計落成日期	二零一七年十二月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	1,425
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	將軍澳市地段第 112 號
地址	新界西貢將軍澳至善街 3 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Great Horwood Limited
控權公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	協興建築有限公司
按揭銀行	BNP Paribas Hong Kong Branch
提交承諾書之銀行	--
融資人	Wheelock Finance Limited
預計落成日期	二零一八年一月十五日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	800
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	元朗市地段第 513 號
地址	新界元朗擴業街 8 號
樓宇名稱	朗屏 8 號發展項目
賣方	朗屏物業發展有限公司
控權公司	西鐵物業發展有限公司
律師	的近律師行, 貝克麥堅時律師事務所, 金杜律師事務所及司力達律師樓
認可人士及其公司	鄧國華 - 王董建築師事務所有限公司
承建商	其士(建築)有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	中國銀行(香港)有限公司
融資人	--
預計落成日期	二零一八年一月三十一日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	912
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	丈量約份第 221 約地段第 1949 號
地址	新界西貢沙角尾
樓宇名稱	逸瓏園
賣方	全滙發展有限公司
控權公司	Bartis Investment Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司及尖沙咀置業集團有限公司
律師	胡關李羅律師行及金杜律師事務所
認可人士及其公司	蔡家雄 - 思博建築設計有限公司
承建商	祥記馮祥建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	信和財務有限公司
預計落成日期	二零一八年一月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	297
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	新九龍內地段第 6537 號
地址	九龍順寧道 83 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	苗延志 - 百利保發展顧問有限公司
承建商	有待賣方提供/更新資料
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	有待賣方提供/更新資料
融資人	--
預計落成日期	二零一八年二月十八日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	155
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	丈量約份第 215 約地段第 1180 號
地址	新界西貢康村路 9 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	華德(香港)有限公司
控權公司	會連發展有限公司, 信和置業有限公司, Skylane Global Limited 及尖沙咀置業集團有限公司
律師	孖士打律師行及劉漢銓律師行
認可人士及其公司	鄧國華 - 王董建築師事務有限公司
承建商	俊和建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	信和財務有限公司
預計落成日期	二零一八年三月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	286
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	屯門市地段第 427 號
地址	新界屯門掃管笏路 88 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Wascott Property Limited
控權公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	陳錦棠 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司
承建商	中國海外房屋工程有限公司
按揭銀行	東亞銀行有限公司
提交承諾書之銀行	東亞銀行有限公司
融資人	Wheelock Finance Limited
預計落成日期	二零一八年四月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	460
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	屯門市地段第 508 號
地址	新界屯門震寰路及良德街交界
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Enormus Asset Limited
控權公司	Easeon Assets Management Limited
律師	王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行
認可人士及其公司	古兆豐 - 周古梁建築工程師有限公司
承建商	晉業建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	--
預計落成日期	二零一八年五月三十日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	370
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	屯門市地段第 498 號
地址	新界屯門湖安街
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	怡峰控股有限公司
控權公司	創獅有限公司, Hanbright Assets Limited, 香港興業國際集團有限公司及顯永有限公司
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	祥記馮祥建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	恒生銀行有限公司
融資人	顯永有限公司
預計落成日期	二零一八年六月二十八日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	由二零一五年十一月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)
單位數目	222
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	筲箕灣內地段第 634 號
地址	香港柴灣道 33 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	添時企業有限公司
控權公司	陳氏集團控股有限公司, 陳氏集團國際有限公司, Jetfield Resources Limited, 南豐發展有限公司, 南豐集團控股有限公司, 南豐國際控股有限公司及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited
律師	胡關李羅律師行及王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行
認可人士及其公司	呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司
承建商	寶登建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	有待賣方提供/更新資料
融資人	有待賣方提供/更新資料
預計落成日期	二零一八年六月三十日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	由二零一五年十一月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)
單位數目	470
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11228 號
地址	九龍何文田常富街 1 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Easy Merit Holdings Limited
控權公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	陳韻明 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司
承建商	興勝營造有限公司
按揭銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	Wheelock Finance Limited
預計落成日期	二零一八年七月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	由二零一五年十一月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)
單位數目	561
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	沙田市地段第 577 號
地址	新界沙田廣善街及小瀝源路交界
樓宇名稱	綠怡雅苑
賣方	香港房屋協會
控權公司	--
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	程德強 - 鍾華楠建築師有限公司
承建商	有待賣方提供/更新資料
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	二零一九年十二月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	由二零一五年十一月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)
單位數目	1,020
包括單位及房屋	
備註	資助出售房屋

預售樓花同意書(商業)

地段編號	將軍澳市地段第 119 號
地址	新界西貢將軍澳唐俊街 18 號
樓宇名稱	The Parkside
賣方	Fortune Precision Limited
控權公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	二零一六年五月三十一日
單位數目	1
備註	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書

地段編號	新九龍內地段第 4899 號之餘段
地址	九龍新蒲崗大有街 3 號
樓宇名稱	大有街 3 號
賣方	曉勝發展有限公司
控權公司	--
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司
承建商	永興聯合建築有限公司
按揭銀行	大新銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	二零一六年六月三十日
單位數目	204
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11111 號
地址	九龍紅磡紅鸞道 18 號
樓宇名稱	One HarbourGate
賣方	Janeworth Company Limited
控權公司	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司
承建商	協興建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
融資人	Wheelock Finance Limited
預計落成日期	二零一六年十二月三十一日
單位數目	117
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11111 號
地址	九龍紅磡紅鸞道 18 號
樓宇名稱	One HarbourGate (East Tower)
賣方	Janeworth Company Limited
控權公司	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	二零一六年十二月三十一日
單位數目	--
備註	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書

地段編號	九龍內地段第 11111 號
地址	九龍紅磡紅鸞道 18 號
樓宇名稱	One HarbourGate (East Villa)
賣方	Janeworth Company Limited
控權公司	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	二零一六年十二月三十一日
單位數目	2
備註	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書

地段編號	九龍內地段第 11229 號
地址	九龍官涌街 7 號
樓宇名稱	匯萃
賣方	啓進集團有限公司
控權公司	卓萃投資有限公司, Centuria Global Limited, Fast Global Holdings Limited 及宏基資本有限公司
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司
承建商	禧輝有限公司
按揭銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	宏基資本有限公司
預計落成日期	二零一七年三月三十一日
單位數目	2
備註	--

地段編號	將軍澳市地段第 112 號
地址	新界西貢將軍澳至善街 3 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Great Horwood Limited
控權公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	協興建築有限公司
按揭銀行	BNP Paribas Hong Kong Branch
提交承諾書之銀行	--
融資人	Wheelock Finance Limited
預計落成日期	二零一七年七月十五日
單位數目	1
備註	--

轉讓同意書(住宅)

地段編號	將軍澳市地段第 70 號之餘段
地址	新界西貢將軍澳康城路 1 號 E 地盤
樓宇名稱	日出康城第 3A 期 - 緻藍天
賣方	香港鐵路有限公司
控權公司	--
律師	的近律師行
認可人士及其公司	梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司
承建商	亮雅發展有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	1,648
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	沙田市地段第 502 號
地址	新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號
樓宇名稱	迎海第 3 期 - 迎海·星灣御
賣方	嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司及裕銀發展有限公司
控權公司	冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 恒基兆業地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司及偉輝發展有限公司
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司
承建商	恒順建築有限公司及協興建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
單位數目	1,092
包括單位及房屋	
備註	--

轉讓同意書(其他)

地段編號	大埔市地段第 183 號之餘段
地址	新界大埔鳳園路 9 號
樓宇名稱	嵐山第一期
賣方	Fantastic State Limited
控權公司	--
律師	高李葉律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	幼稚園

地段編號	天水圍市地段第 1 號之餘段
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖山莊樂湖居
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

地段編號	天水圍市地段第 2 號之餘段
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖山莊賞湖居
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

地段編號	天水圍市地段第 3 號之餘段
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖山莊翠湖居
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

地段編號	天水圍市地段第 4 號
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖海逸酒店及嘉湖銀座(商場)
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

地段編號	天水圍市地段第 5 號之餘段
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖山莊麗湖居
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

地段編號	天水圍市地段第 6 號
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖山莊美湖居
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

地段編號	天水圍市地段第 7 號之餘段
地址	新界元朗天水圍
樓宇名稱	嘉湖山莊景湖居
賣方	Tin Shui Wai Development Limited
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	--
承建商	--
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
預計落成日期	--
單位數目	--
備註	公用地方及設施

撮要

預售樓花同意書(住宅)待批數目	25
涉及住宅單位數目	11,191
預售樓花同意書(商業)待批數目	7
轉讓同意書(住宅)待批數目	2
涉及住宅單位數目	2,740
轉讓同意書(商業)待批數目	0

完