



截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
新九龍 內地段 第 6306 號	九龍九龍塘 義德道 1 及 3 號	1 & 3 Ede Road	Kildare Limited	Darcey Investments Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股 有限公司, 嘉里建設 有限公司 及 嘉里發展 有限公司	貝克麥堅時 律師事務所	鄧國華 -王董建築師 事務有限公司	顯利工程有限 公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	東譽有限公司	二零一四年 十二月 三十一日	41	--
九龍內地段 第 9673 號	九龍浙江街 18 號	#	Best Fortune Investment Limited	Yau Lee Investment Limited	顧增海律師行	古兆豐 -周古梁建築 工程師有限 公司	有利承造 裝修有限 公司	恒生銀行 有限公司	--	--	二零一五年 三月三十一日	84	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
九龍內地段第 2098 號	九龍太子道西 298 號	#	Crystal Link Holdings Limited 及 Right Century Investments Limited	Able Clever Holdings Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, 嘉里建設有限公司, 嘉里發展有限公司 及 Year Record Investments Limited	的近律師行	歐陽尚儉 -何顯毅建築工程師樓有限公司	香港建築(營造工程)有限公司	--	#	東譽有限公司	二零一五年三月三十一日	56	--
新九龍內地段第 6489 號之餘段	九龍深水埗青山道 392-410 號 及 昌華街交界	喜盈	香港房屋協會	--	胡關李羅律師行	劉鏡釗 -劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	俊和建築工程有限公司	--	#	--	二零一五年六月三十日	130	--
梅窩丈量約份第 4 約地段第 726 號	新界大嶼山梅窩	#	誠通(香港)有限公司	會連發展有限公司, 信和置業有限公司 及 尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行	梁颯平 -周古梁建築工程師有限公司	華潤營造有限公司	--	#	會連發展有限公司	二零一五年六月三十日	50	--
紅磡內地段第 555 號	九龍紅磡機利士南路 及 寶其利街交界	#	華泰隆有限公司	香港小輪(集團)有限公司	胡關李羅律師行	黎紹堅 -呂鄧黎建築師有限公司	普立建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	香港小輪(集團)有限公司	二零一五年八月三十一日	95	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋



截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
大埔市地段第 201 號	新界大埔科進路 23 號	逸瓏灣 I	興雋有限公司	會連發展有限公司, 信和置業有限公司, 尖沙咀置業集團有限公司及 Vantage Plus Investments Limited	胡關李羅律師行, 孖士打律師行, 胡百全律師事務所 及 陳添耀·陳瑛律師事務所	朱學宏-胡周黃建築設計(國際)有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	會連發展有限公司 及 澤原有限公司	二零一五年九月三十日	546	--
大埔市地段第 200 號	新界大埔科進路 21 號	逸瓏灣 II	上建有限公司	Grand Start Holdings Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司 及 尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行	朱學宏-胡周黃建築設計(國際)有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	信和財務有限公司	二零一五年九月三十日	545	--
九龍內地段第 11129 號	九龍柯士甸道西 9 號	Phase 2 of Grand Austin Development -Grand Austin	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 高李葉律師行, 金杜律師事務所 及 司力達律師樓	歐陽治經-王歐陽(香港)有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	二零一五年十月三十一日	691	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋



截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
新九龍內地段第 6490 號之餘段	九龍深水埗青山道 346-370 號及興華街交界	喜韻	香港房屋協會	--	胡關李羅律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	俊和建築工程有限公司	--	#	--	二零一五年十月三十一日	175	--
九龍內地段第 11211 號之餘段	九龍馬頭角北帝街及木廠街	#	市區重建局	--	胡關李羅律師行及的近律師行	周德灝-周余石(香港)有限公司	新豪建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	--	二零一五年十二月三十一日	168	--
沙田市地段第 562 號	新界沙田九肚第 56A 區	Lai Ping Road 39-77	嘉拓有限公司	時尚家居有限公司, CSI Properties Limited, Dynamic Advantage Limited 及 Radiant Talent Holdings Limited	孖士打律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	佳盛建築有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	--	二零一五年十二月三十一日	20	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
內地段第 2411 號 B 分段第 1 小分段 A 段, B 分段第 1 小分段 B 段, B 分段第 1 小分段之餘段, B 分段第 2 小分段, B 分段第 3 小分段, B 分段第 4 小分段, B 分段第 5 小分段, B 分段第 6 小分段, B 分段之餘段, C 分段第 1 小分段 A 段, C 分段第 1 小分段 B 段, C 分段第 1 小分段之餘段, C 分段第 2 小分段, C 分段之餘段, D 分段第 1 小分段, E 分段第 1 小分段, E 分段第 2 小分段及 E 分段之餘段	香港天后廟道 18 號 A	THE PAVILIA HILL	福恆貿易有限公司及銀發集團有限公司	新世界發展有限公司	胡關李羅律師行	陳韻明-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	協興建業有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	--	二零一六年三月三十一日	358	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
九龍內地段第 11125 號	九龍亞皆老街 #		栢鋒投資有限公司	Blissjoy International Limited, Cheung Kong Development Company Limited 及 長江實業(集團)有限公司	胡關李羅律師行	劉榮添-興業建築師樓有限公司	安保工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Best Shield Limited 及 長江實業財務有限公司	二零一六年三月三十一日	228	--
內地段第 9023 號	香港第三街 88 號	星鑽	市區重建局	--	胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行 及 的近律師行	鄭育良-凱達環球有限公司	新昌營造廠(亞洲)有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	--	二零一六年五月六日	255	--
沙田市地段第 525 號	新界沙田九肚麗坪路 33 號	#	Pembroke Development Investments Limited	--	高李葉律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	新昌營造廠(亞洲)有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	Apex Ally Limited, 駿銳(香港)有限公司 及 錦民有限公司	二零一六年六月三十日	973	--
內地段第 9007 號	香港山頂 聶歌信山道	# (第二期)	顯領有限公司	--	胡關李羅律師行	歐陽治經-王歐陽(香港)有限公司	金門建築有限公司	恒生銀行有限公司	--	--	二零一六年六月三十日	26	--
內地段第 9007 號	香港山頂 聶歌信山道	# (第三期)	顯領有限公司	--	胡關李羅律師行	歐陽治經-王歐陽(香港)有限公司	金門建築有限公司	恒生銀行有限公司	--	--	二零一六年六月三十日	24	--
內地段第 9007 號	香港山頂 聶歌信山道	# (第一期)	顯領有限公司	--	胡關李羅律師行	歐陽治經-王歐陽(香港)有限公司	金門建築有限公司	恒生銀行有限公司	--	--	二零一六年六月三十日	17	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
九龍內地段第 11184 號	九龍紅磡高山道 1 號	#	晉澤投資有限公司	--	施文律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	寶登建築有限公司	DBS Bank Limited, Hong Kong Branch	法國巴黎銀行	Ace Guide Investments Limited 及集華發展有限公司	二零一六年八月三十一日	173	--
將軍澳市地段第 119 號	新界西貢將軍澳第 66B2 區	#	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司	貝克麥堅時律師事務所	呂元祥 -呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	東亞銀行有限公司	BNP Paribas (Hong Kong Branch)	Wheelock Finance Limited	二零一六年十一月三十日*	591	--
將軍澳市地段第 113 號	新界西貢將軍澳第 66A 區	天晉 IIIA	冠和投資有限公司	朗澤有限公司, Data Giant Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行及薛馮鄭岑律師行	黃嘉雯 -新鴻基建築設計有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一六年十二月三十一日*	960	--
將軍澳市地段第 117 號	新界西貢將軍澳第 66C2 區	#	俊宇發展有限公司	Great Virtue Developments Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司 及尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行	鄧國華 -王董建築師事務所有限公司	其士(建築)有限公司	Sumitomo Mitsui Banking Corporation	--	瑋徽有限公司及會連發展有限公司	二零一七年十二月三十一日*	544	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情
預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
沙田市地段第 412 號	新界沙田安群街 3 號	安群街 3 號	迅聯發展有限公司	智藝亞洲有限公司, Gold Current Limited 及 迅達集團有限公司	孖士打律師行	李嘉胤-李景勳, 雷煥庭建築師有限公司	顯利工程有限公司	中國工商銀行(亞洲)有限公司	--	--	二零一五年七月三十一日	229	--
新九龍內地段第 6269 號之餘段	九龍九龍灣海濱道 83 號	One Bay East	Joint Vision Limited	Celestial Boom Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	貝克麥堅時律師事務所	鄧國華-王董建築師事務有限公司	協興建築有限公司	--	法國巴黎銀行	Dannette Holdings Limited	二零一五年九月三十日	23	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋



截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
天水圍市地段第 26 號	新界元朗 天水圍 第 108A 區	#	威倡有限公司	智藝亞洲有限公司, Gold Current Limited 及 迅達集團有限公司	孖士打律師行	梁世雄 -馬梁建築師事務所(香港)有限公司	Wing Sum Construction & Engineering Company Limited	香港上海滙豐銀行有限公司	--	--	二零一五年十一月三十日	59	--
將軍澳市地段第 119 號	新界西貢 將軍澳 第 66B2 區	#	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	貝克麥堅時律師事務所	呂元祥 -呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	東亞銀行有限公司	BNP Paribas (Hong Kong Branch)	Wheelock Finance Limited	二零一五年十一月三十日	1	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
九龍內地段第 11111 號	九龍紅磡紅鸞道 18 號	#	Janeworth Company Limited	Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	的近律師行	呂元祥 -呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	協興建築有限公司	--	星展銀行(香港)有限公司	Wheelock Finance Limited 及 Wheelock MTN (Singapore) Pte. Ltd.	二零一六年九月三十日	34	--
九龍內地段第 11111 號	九龍紅磡紅鸞道 18 號	# (西座辦公大樓)	Janeworth Company Limited	會德豐地產有限公司	的近律師行	--	--	--	--	--	二零一七年九月三十日	--	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
九龍內地段第 11111 號	九龍紅磡紅鸞道 18 號	# (西座商用大樓)	Janeworth Company Limited	會德豐地產有限公司	的近律師行	--	--	--	--	--	二零一七年九月三十日	--	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書

轉讓同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
大埔市地段第 183 號之餘段	新界大埔鳳園	嵐山第一期 (第 3, 5, 6, 7, 8 及 9 座)	Fantastic State Limited	長江實業(集團)有限公司, Cheung Kong Investment Company Limited, Foncom Limited 及 Verda Max Limited	高李葉律師行	凌顯文-藝達建築設計有限公司	保華建造有限公司	--	--	--	--	1,071	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[#] 有待賣方提供/更新資料

[@] 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

轉讓同意書(其他)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
沙田市地段 第 19 號	新界沙田 瀝源街 7 號	沙田娛樂城	Everlife Enterprises Limited	--	--	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 1 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 樂湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 2 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 賞湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 3 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 翠湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 4 號	新界元朗 天水圍	嘉湖海逸 酒店 及 嘉湖銀座 (商場)	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 5 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 麗湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 6 號	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 美湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋

截至二零一四年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
天水圍市地段第7號之餘段	新界元朗天水圍	嘉湖山莊景湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及設施

撮要	預售樓花同意書(住宅)待批數目：	23
	涉及住宅單位數目：	6,750
	預售樓花同意書(商業)待批數目：	7
	轉讓同意書(住宅)待批數目：	1
	涉及住宅單位數目：	1,071
	轉讓同意書(商業)待批數目：	0

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一四年四月三十日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋