

二零二六年六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	住宅單位數目 ³	備註
丈量約份第 103 約地段第 1071 號	新界映河路 1A 號(臨時)	待定	宜金發展有限公司	Peak Harbour Development Limited, 新鴻基地產發展有限公司及 Vast Earn Limited	胡關李羅律師行 及 孖士打律師行	黃嘉雯 – 新鴻基建築設計有限公司	新輝建築有限公司	--	恒生銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 03/06/2026 (b) 03/06/2026 (c) 17/05/2027	348	566	--
丈量約份第 352 約地段第 385 號之餘段及增批部分	新界大嶼山意濤徑 1 號	愉景灣第 19-2A 期 – 滿·意 2 期	香港興業有限公司	Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及 香港興業國際集團有限公司	的近律師行	陳韻明 – 巴馬丹拿建築師有限公司	聯力建築有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	Brentall Investments Limited 及 Baylink Investments Limited	(a) 18/06/2026 (b) 18/06/2026 (c) 31/07/2027	408	170	--
丈量約份第 109 約地段第 2206 號	新界元朗錦泰路 18 號(臨時)	待定	Delight World Limited	長江實業集團有限公司, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Satiare Group Limited	高李葉律師行 及 高露雲律師行	周力華 – A&T Design (HK) Limited	卓越天工有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	CK Property & Asset Holdings Limited	(a) 25/06/2026 (b) 25/06/2026 (c) 30/12/2027	553	327	--

二零二六年六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u> <u>(c)預計落成日期²</u>	<u>相距預計 落成日期 的日數</u> <u>(c) – (b)</u>	<u>單位數目 -</u> <u>(d) 商業單位</u> <u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	<u>備註</u>
-------------	-----------	--------------------	-----------	-------------	-----------	----------------------	------------	-------------	----------------------	------------	--	--	--	-----------

沒有

二零二六年六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>單位數目-</u>		<u>備註</u>
					(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	(c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
丈量約份 第 352 約地段 第 385 號 之餘段 及 增批部分	新界大嶼山 意濤徑 1 號	愉景灣 第 19-1 期 － 滿 · 意	香港興業 有限公司	--	(a) 25/06/2026 (b) 25/06/2026	(c) 320 (d) -- (e) -- (f) --	--
柴灣 內地段 第 178 號	香港柴灣 常安街 99 號 (臨時)	海德園 第一期	Joyful Sincere Limited	孖士打律師行	(a) 30/06/2026 (b) 30/06/2026	(c) 592 (d) -- (e) -- (f) --	--

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	3
涉及住宅單位數目:	1,063
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	912
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。