

二零二五年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	相距預計 落成日期			住宅單位 數目 ³	備註
											(a) 同意書日期	(b) 同意書生效日期	的 日 數		
											(c) 預計落成日期 ²	(c) - (b)			
丈量約份 第 244 約地段 第 2189 號	新界窩美 紅棉路 8 號 (臨時)	待定	澤億投資 有限公司	Crosby Investment Holdings Inc., Langworth Investments Limited, 豐資源有限 公司 及 Westcote Holdings Limited	孖士打律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築 師(香港) 事務所 有限公司	寶登建築 有限公司	星展銀行 (香港)	星展銀行 (香港)	豐資源有限 公司, 倪錫強 有限公司	(a) 04/09/2025	63	51	--	
											(b) 04/09/2025				
											(c) 06/11/2025				

二零二五年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行 之銀行	提交承諾書 融資人	相距預計 (a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	單位數目- (d)商業單位 (e)工業單位 (f)其他單位	備註
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	-------------	--------------	--	--	----

沒有

二零二五年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	單位數目-			備註
					(a)同意書日期	(b)同意書生效日期	(f) 其他單位	
新九龍 內地段 第 6579 號	九龍龍庭里 8 號	8 Lung Ting Lane (第 1 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律師行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025 (e) -- (f) --	(c) 73 (d) -- (e) -- (f) --	--	
新九龍 內地段 第 6579 號	九龍龍庭里 8 號	8 Lung Ting Lane (第 2 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律師行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025 (e) -- (f) --	(c) 14 (d) -- (e) -- (f) --	--	



摘要

預售樓花同意書(住宅)批出數目: 1

涉及住宅單位數目: 51

預售樓花同意書(非住宅)批出數目: 0

涉及商業 / 工業 / 其他單位數目: 0

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目: 2

涉及住宅單位數目: 87

涉及商業 / 工業 / 其他單位數目: 0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。