

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u> <u>(c)預計落成日期²</u>	<u>相距預計 落成日期 的日數</u> <u>(c) – (b)</u>	<u>住宅單位 數目³</u>	<u>備註</u>
-------------	-----------	--------------------	-----------	-------------	-----------	----------------------	------------	-------------	----------------------	------------	--	--	--------------------------------	-----------

沒有

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	(a)同意書日期	相距預計	單位數目-	<u>備註</u>
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數	(d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
											(c)預計落成日期 ²	(c) – (b)		

沒有

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期	單位數目-	備註
					(b)同意書生效日期	(c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
香港仔 內地段 第 467 號	香港香葉道 11 號 (臨時)	港島南岸 (第 4A 期 - 海盈山)	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 何耀棣律師 事務所, 孖士打律師行, 高李葉律師行, 陳添耀.陳瑛 律師事務所 及 司力達律師樓	(a) 12/05/2025 (b) 12/05/2025	(c) 432 (d) -- (e) -- (f) --	--
將軍澳 市地段 第 70 號 之餘段	新界將軍澳 康城路 1 號	日出康城 第 IXA 期	香港鐵路 有限公司	的近律師行	(a) 13/05/2025 (b) 13/05/2025	(c) -- (d) -- (e) -- (f) 1	其他單位 為幼稚園
香港仔 內地段 第 467 號	香港香葉道 11 號 (臨時)	港島南岸 (第 4B 期 - 海盈山)	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 何耀棣律師 事務所, 孖士打律師行, 高李葉律師行, 陳添耀.陳瑛 律師事務所 及 司力達律師樓	(a) 19/05/2025 (b) 19/05/2025	(c) 368 (d) -- (e) -- (f) --	--
油塘 內地段 第 45 號 之餘段	九龍東源街 8 號 (臨時)	親海駢 (第 1 期 - 親海駢 I)	康啟投資 有限公司	胡關李羅 律師行	(a) 20/05/2025 (b) 20/05/2025	(c) 228 (d) -- (e) -- (f) --	--

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期	單位數目 -	<u>備註</u>
					(b)同意書生效日期	(c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
將軍澳 市地段 第 70 號 之餘段	新界將軍澳 康城路 1 號	日出康城 第 XID 期 – 凱柏峰 III	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 劉漢銓律師行, 高李葉律師行, 李偉斌律師行 及 胡關李羅 律師行	(a) 21/05/2025 (b) 21/05/2025	(c) 644 (d) -- (e) -- (f) --	--

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	5
涉及住宅單位數目:	1,672
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。