

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位 數目 ³	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期		
											(c)預計落成日期 ²	的日數 (c) – (b)		

沒有

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) – (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	------	--------------	-----	--	----------------------------------	--	----

沒有

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目 -	備註
						(c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
香港仔 內地段 第 467 號	香港香葉道 11 號 (臨時)	港島南岸 (第 4A 期 - 海盈山)	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 何耀棣律師 事務所, 孖士打律師行, 高李葉律師行, 陳添耀.陳瑛 律師事務所 及 司力達律師樓	(a) 12/05/2025 (b) 12/05/2025	(c) 432 (d) -- (e) -- (f) --	--
將軍澳 市地段 第 70 號 之餘段	新界將軍澳 康城路 1 號	日出康城 第 IXA 期	香港鐵路 有限公司	的近律師行	(a) 13/05/2025 (b) 13/05/2025	(c) -- (d) -- (e) -- (f) 1	其他單位 為幼稚園
香港仔 內地段 第 467 號	香港香葉道 11 號 (臨時)	港島南岸 (第 4B 期 - 海盈山)	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 何耀棣律師 事務所, 孖士打律師行, 高李葉律師行, 陳添耀.陳瑛 律師事務所 及 司力達律師樓	(a) 19/05/2025 (b) 19/05/2025	(c) 368 (d) -- (e) -- (f) --	--
油塘 內地段 第 45 號 之餘段	九龍東源街 8 號 (臨時)	親海駢 (第 1 期 - 親海駢 I)	康啟投資 有限公司	胡關李羅 律師行	(a) 20/05/2025 (b) 20/05/2025	(c) 228 (d) -- (e) -- (f) --	--

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>單位數目 -</u>		<u>備註</u>
					(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	(c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
將軍澳 市地段 第 70 號 之餘段	新界將軍澳 康城路 1 號	日出康城 第 XID 期 – 凱柏峰 III	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 劉漢銓律師行, 高李葉律師行, 李偉斌律師行 及 胡關李羅 律師行	(a) 21/05/2025 (b) 21/05/2025	(c) 644 (d) -- (e) -- (f) --	--

二零二五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	5
涉及住宅單位數目:	1,672
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。