地政總署

二零二三年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情[1]

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期[2]	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	住宅單位數目[3]	備註
元朗市地段第 461 號	新界元朗宏業西街 21 號	雨後	達誠置業有限公司	Canton Glory Limited, 海灣國際有限公司, Star Properties Group (BVI) Limited 及 星星集團有限公司	羅文錦律師樓	余鍊強 – 余鍊強建築工程設計師樓	聯城建築有限公司	恒生銀行有限公司	恒生銀行有限公司	--	(a) 13/02/2023 (b) 13/02/2023 (c) 31/12/2023	321	335	--
新九龍內地段第 6584 號之餘段	九龍觀塘高嶺道 3 號	KOKO HILLS Development（第 3B 期）	Golden Centurion Limited	會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 會德豐地產有限公司 及 Seareef Holdings Limited	貝克麥堅時律師事務所	趙慧敏 – 胡周黃建築設計(國際)有限公司	協興建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wheelock Finance Limited	(a) 16/02/2023 (b) 16/02/2023 (c) 30/06/2024	500	444	--

地政總署

二零二三年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情[1]

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期[2]	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
沒有														

地政總署

二零二三年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 [3] (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
沒有							

地政總署

二零二三年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情[1]

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	779
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

[1] 本報告載列截至該月月底最新的資料。

[2] 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

[3] 住宅單位指單位或房屋。