

二零二二年七月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位 數目 <sup>3</sup>	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數		
											(c)預計落成日期 <sup>2</sup>	(c) - (b)		
粉嶺上水 市地段 第 262 號	新界粉嶺 馬適路 8 號	One Innovale (第 1 期)	祺星有限公司	恒基兆業 有限公司, 恒基兆業地產 有限公司及 謙耀置業 有限公司	胡關李羅 律師行及 鍾沛林律師行	周德灝 - 周余石(香港) 有限公司	Build King Construction Limited	--	星展銀行 (香港) 有限公司	恒基兆業地產 代理有限公司	(a) 26/07/2022  (b) 26/07/2022  (c) 31/03/2023	248	603	--
新九龍 內地段 第 6577 號	九龍承豐道 15 號(臨時)	待定 (第 1 期)	星龍香港投資 有限公司	錦浩發展 有限公司	貝克麥堅時 律師事務所, 的近律師行及 柯伍陳律師 事務所	吳國輝 - 梁黃顧建築 師(香港) 事務所 有限公司	協興建築 有限公司	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	星展銀行 (香港) 有限公司	通旭有限公司, NART Finance Limited 及 中海財務有限 公司	(a) 29/07/2022  (b) 29/07/2022  (c) 30/11/2024	855	1,017	--

二零二二年七月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
							沒有							

二零二二年七月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	<u>單位數目-</u>			<u>備註</u>
						<u>(c) 住宅單位<sup>3</sup></u>	<u>(d) 商業單位</u>	<u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	

沒有

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	1,620
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。