

二零二一年三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位 數目 ³	備註	
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數			(c)-(b)
											(c)預計落成日期 ²				
沙田市地段 第 610 號	新界沙田 大埔公路 沙田嶺段 8388 號	待定	添沛有限公司	尚晉有限 公司, 遠東發展 有限公司, Far East Consortium (B.V.I.) Limited 及 Far East Consortium International Limited	高李葉律師行	陳韻明 - 巴馬丹拿 建築及 工程師 有限公司	華營建築 有限公司	星展銀行 (香港) 有限公司	--	遠東發展 有限公司	(a) 19/03/2021	195	66	--	
											(b) 19/03/2021				
											(c) 30/09/2021				

二零二一年三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計 落成日期 的日數	單位數目-			備註
											(b)同意書生效日期		(c)預計落成日期 ²	(d) 商業單位	(e) 工業單位	
新九龍 內地段 第 6582 號 之餘段	九龍荔枝角 道 888 號	888 Lai Chi Kok Road	嘉勝發展 有限公司	Super Brainpower Limited, Welkin Property Limited 及 新世界發展 有限公司	孖士打 律師行	陳韻明 - 巴馬丹拿 建築及 工程師 有限公司	協盛建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	新世界金融 有限公司	(a) 02/03/2021 (b) 02/03/2021 (c) 30/04/2022	424	(d) 57 (e) -- (f) --	--		

二零二一年三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目-	備註
						(c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
天水圍 市地段 第 34 號	新界元朗天水圍 濕地公園路 9 號 (臨時)	Wetland Lot No. 34 Development (第 1 期 – Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited	胡關李羅律師行, 薛馮鄭岑律師行 及 孖士打律師行	(a) 29/03/2021 (b) 29/03/2021	(c) 710 (d) -- (e) -- (f) --	--
天水圍 市地段 第 34 號	新界元朗天水圍 濕地公園路 9 號 (臨時)	Wetland Lot No. 34 Development	Pacific Gold Limited	胡關李羅律師行, 薛馮鄭岑律師行 及 孖士打律師行	(a) 29/03/2021 (b) 29/03/2021	(c) -- (d) 1 (e) -- (f) --	--

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	66
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	1
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	57
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	710
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。