

二零二一年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位數目 ³	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期的日數		
											(c)預計落成日期 ²	(c) - (b)		
新九龍內地段第 6549 號之餘段	九龍荔盈街 6 號及 8 號 (第 1 期)	維港滙	天基置業有限公司	加耀發展有限公司	胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行, 的近律師行, 金杜律師事務所及 孖士打律師行	黃明康 - 王董建築師事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司	中國銀行(香港)有限公司	廣明有限公司, 耀廷有限公司, 啟怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021	771	524	--
											(b) 18/02/2021			
											(c) 31/03/2023			
新九龍內地段第 6549 號之餘段	九龍荔盈街 6 號及 8 號 (第 2 期)	維港滙	天基置業有限公司	加耀發展有限公司	胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行, 的近律師行, 金杜律師事務所及 孖士打律師行	黃明康 - 王董建築師事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司	中國銀行(香港)有限公司	廣明有限公司, 耀廷有限公司, 啟怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021	832	525	--
											(b) 18/02/2021			
											(c) 31/05/2023			
新九龍內地段第 6549 號之餘段	九龍荔盈街 6 號及 8 號 (第 3 期)	維港滙	天基置業有限公司	加耀發展有限公司	胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行, 的近律師行, 金杜律師事務所及 孖士打律師行	黃明康 - 王董建築師事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司	中國銀行(香港)有限公司	廣明有限公司, 耀廷有限公司, 啟怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021	832	388	--
											(b) 18/02/2021			
											(c) 31/05/2023			

二零二一年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位 數目 ³	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數		
											(c)預計落成日期 ²			
新九龍 內地段 第 6584 號 之餘段	九龍觀塘 茜發道對出	KOKO HILLS Development (第 2 期)	Golden Centurion Limited	會德豐 有限公司, Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 會德豐地產 有限公司 及 Seareef Holdings Limited	貝克麥堅時 律師事務所	朱學宏 - 胡周黃建築 設計(國際) 有限公司	協興建築 有限公司	BNP Paribas --		Wheelock Finance Limited	(a) 23/02/2021	568	82	--
											(b) 23/02/2021			
											(c) 14/09/2022			

二零二一年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
							沒有							

二零二一年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	<u>備註</u>
			沒有				

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	4
涉及住宅單位數目:	1,519
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。