

二零二零年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計落成日期 的日數 (c) - (b)	住宅單位 數目 <sup>3</sup>	備註
									之銀行	融資人				
屯門市地段 第 542 號	新界屯門 青山公路 青山灣段第 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73 及 75 號	臻譽	益福發展 有限公司	保利置業集團 有限公司, 保利置業 (香港)有限 公司 及 歡年投資 有限公司	孖士打律師行	王明炎 - 劉榮廣伍振 民建築師 有限公司	保華建造 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	保利置業 (香港)有限 公司	(a) 11/08/2020 (b) 11/08/2020 (c) 30/06/2021	323	41	--
沙田市地段 第 609 號	新界沙田 多石街 33 號 (臨時)	待定 (第 1 期)	Mainco Limited	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited 及 新鴻基地產 發展有限公司	胡關李羅 律師行 及 孖士打律師行	賴志良 - 亞設貝佳 國際(香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	恒生銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 24/08/2020 (b) 24/08/2020 (c) 31/05/2022	645	196	--
天水圍 市地段 第 34 號	新界元朗 天水圍 濕地公園路 9 號(臨時)	Wetland Lot No. 34 Development (第 3 期 - Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited	Newray Ventures Limited, Time Effort Limited 及 新鴻基地產 發展有限公司	胡關李羅 律師行, 薛馮鄭岑 律師行 及 孖士打律師行	梁鵬程 - 梁黃顧建築 師(香港) 事務所有限 公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 25/08/2020 (b) 25/08/2020 (c) 30/11/2021	462	318	--

二零二零年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
									沒有					

二零二零年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 <sup>3</sup> (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	<u>備註</u>
			沒有				

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	3
涉及住宅單位數目:	555
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。