

二零一九年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計落成日期的日數 (c) - (b)	住宅單位數目 <sup>3</sup>	備註
新九龍內地段第 6566 號	九龍沐泰街 9 號(臨時)	嘉峯匯	世紀基業有限公司	嘉華國際集團有限公司, 嘉華房產投資有限公司, 嘉華石業(集團)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited	貝克麥堅時律師事務所 及 胡百全律師事務所	黃明康 - 王董建築師事務所有限公司	佳盛建築有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	嘉華石業(集團)有限公司	(a) 07/11/2019 (b) 07/11/2019 (c) 30/11/2021	754	1,006	--
沙田市地段第 579 號	新界沙田麗坪路 38 號	駿嶺薈	創金發展有限公司	榮盈有限公司, 金寶投資有限公司, Jamplan (BVI) Limited, 建滔集團有限公司, 建滔投資有限公司, 建滔置業有限公司 及 建滔置業(香港)有限公司	何耀棟律師事務所	李嘉胤 - 李景勳、雷煥庭建築師有限公司	保華建築工程有限公司	東亞銀行有限公司	東亞銀行有限公司	榮盈有限公司	(a) 07/11/2019 (b) 07/11/2019 (c) 31/03/2020	145	104	--
丈量約份第 352 約地段第 385 號之餘段及增批部份	新界大嶼山愉景山道 28 號	愉景灣第 18 期 - 意峰	香港興業有限公司	Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及 香港興業國際集團有限公司	胡關李羅律師行	蔡家雄 - 思博建築設計有限公司	堅城(梁氏)建築有限公司	--	恒生銀行有限公司	Baylink Investments Limited 及 Brentall Investments Limited	(a) 22/11/2019 (b) 22/11/2019 (c) 30/04/2022	890	21	--

二零一九年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
							沒有							

二零一九年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 <sup>3</sup> (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	<u>備註</u>
			沒有				

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	3
涉及住宅單位數目:	1,131
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。