

二零一九年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計落成日期的日數 (c) - (b)	住宅單位數目 <sup>3</sup>	備註
內地段第 8963 號	香港半山區東部司徒拔道 18 號	Central Peak (第 2 期)	偉城發展有限公司	Data Giant Limited, 新益有限公司, 新鴻基地產發展有限公司及 Wisdom Mount Limited	胡關李羅律師行及高偉紳律師行	呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	新輝建築有限公司	--	恒生銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 17/09/2019 (b) 17/09/2019 (c) 30/04/2020	226	19	--
新九龍內地段第 6506 號之餘段	九龍深水埗海壇街 201 號, 203 號及 218 號	愛海頌	市區重建局	--	的近律師行, 胡關李羅律師行, 高李葉律師行及楊漢源林炳坤律師事務所	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	聯力建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	--	(a) 18/09/2019 (b) 18/09/2019 (c) 30/06/2021	651	876	--

二零一九年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>(a)同意書日期</u>	<u>相距預計 落成日期</u>	<u>單位數目-</u> <u>(d) 商業單位</u>	<u>(b)同意書生效日期</u>	<u>的日數</u>	<u>(e) 工業單位</u>	<u>(c)預計落成日期<sup>2</sup></u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(f) 其他單位</u>	<u>備註</u>
-------------	-----------	--------------------	-----------	-------------	-----------	----------------------	------------	-------------	----------------------	------------	-----------------	----------------------	---------------------------------	-------------------	------------	-----------------	------------------------------	------------------	-----------------	-----------

沒有

二零一九年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>單位數目-</u>		<u>備註</u>
					(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	(c) 住宅單位 <sup>3</sup> (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	
新九龍內地段第 6333 號	九龍深旺道 28 號	匯璽發展項目	南昌物業發展 有限公司	的近律師行	(a) 03/09/2019 (b) 03/09/2019	(c) -- (d) 1 (e) -- (f) --	--
丈量約份第 107 約地段 第 1927 號之餘段	新界元朗 青山公路 潭尾段 18 號	峻巒發展項目(第 2B 期)	輝強有限公司	孖士打律師行, 王潘律師行 及 胡關李羅律師行	(a) 04/09/2019 (b) 04/09/2019	(c) 712 (d) -- (e) -- (f) -	--
內地段第 8920 號	香港北角 城市花園道 32 號	維港頌	海城投資有限公司	胡關李羅律師行	(a) 17/09/2019 (b) 17/09/2019	(c) 378 (d) -- (e) -- (f) -	--
丈量約份第 352 約地段 第 385 號之餘段及增批 部份	新界大嶼山 愉景灣 第 1a 區 及 1b 區 (部份)	待定 (第 A 及 B 期)	香港興業 有限公司	--	(a) 23/09/2019 (b) 23/09/2019	(c) 5 (d) -- (e) -- (f) -	--

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	895
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	4
涉及住宅單位數目:	1,095
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。