

二零一九年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	住宅單位 數目 ³	備註
									之銀行	融資人				
內地段 第 8963 號	香港半山區 東部司徒拔道 18 號	Central Peak (第 2 期)	偉城發展 有限公司	Data Giant Limited, 新益有限 公司, 新鴻基地產 發展有限 公司 及 Wisdom Mount Limited	胡關李羅 律師行 及 高偉紳律師行	呂元祥 - 呂元祥 建築師事務所 (香港)有限 公司	新輝建築 有限公司	--	恒生銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 17/09/2019 (b) 17/09/2019 (c) 30/04/2020	226	19	--
新九龍 內地段 第 6506 號 之餘段	九龍深水埗 海壇街 201 號, 203 號 及 218 號	愛海頌	市區重建局	--	的近律師行, 胡關李羅 律師行, 高李葉律師行 及 楊漢源 林炳坤律師 事務所	梁鵬程 - 梁黃顧 建築師(香港) 事務所有限 公司	聯力建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	(a) 18/09/2019 (b) 18/09/2019 (c) 30/06/2021	651	876	--

二零一九年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	------	--------------	-----	--	----------------------------------	---	----

沒有

二零一九年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>單位數目-</u>		<u>備註</u>
					<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	<u>(c) 住宅單位³</u> <u>(d) 商業單位</u> <u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	
新九龍內地段第 6333 號	九龍深旺道 28 號	匯璽發展項目	南昌物業發展 有限公司	的近律師行	(a) 03/09/2019 (b) 03/09/2019	(c) -- (d) 1 (e) -- (f) --	--
丈量約份第 107 約地段 第 1927 號之餘段	新界元朗 青山公路 潭尾段 18 號	峻巒發展項目(第 2B 期)	輝強有限公司	孖士打律師行, 王潘律師行 及 胡關李羅律師行	(a) 04/09/2019 (b) 04/09/2019	(c) 712 (d) -- (e) -- (f) -	--
內地段第 8920 號	香港北角 城市花園道 32 號	維港頌	海城投資有限公司	胡關李羅律師行	(a) 17/09/2019 (b) 17/09/2019	(c) 378 (d) -- (e) -- (f) -	--
丈量約份第 352 約地段 第 385 號之餘段及增批 部份	新界大嶼山 愉景灣 第 1a 區 及 1b 區 (部份)	待定 (第 A 及 B 期)	香港興業 有限公司	--	(a) 23/09/2019 (b) 23/09/2019	(c) 5 (d) -- (e) -- (f) -	--

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	895
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	4
涉及住宅單位數目:	1,095
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。