

二零一九年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計落成日期 的日數 (c) - (b)	住宅單位 數目 ³	備註
									之銀行	融資人				
將軍澳市 地段第 70 號 之餘段	新界將軍澳 康城路 1 號 J 地盤	日出康城 第 IXA 期 -MARINI	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行 及 貝克麥堅 時律師事務所	葉嘉偉 - 呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited 及 中國海外房屋 工程有限公司	--	--	--	(a) 08/08/2019 (b) 08/08/2019 (c) 30/11/2021	845	647	--
將軍澳市 地段第 70 號 之餘段	新界將軍澳 康城路 1 號 J 地盤	日出康城 第 IXB 期 -GRAND MARINI	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行 及 貝克麥堅 時律師事務所	葉嘉偉 - 呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	(a) 09/08/2019 (b) 09/08/2019 (c) 15/01/2022	890	503	--
九龍 內地段 第 11251 號	九龍大角咀 松樹街 23 號 及 橡樹街 87 號	利·晴灣 23	市區重建局	--	孖士打律師行	何顯毅 - 何顯毅 建築工程師樓 地產發展顧問 有限公司	有利承造裝修 有限公司	--	恒生銀行 有限公司	Yau Lee Holdings Limited	(a) 22/08/2019 (b) 22/08/2019 (c) 30/06/2021	678	142	--
新九龍 內地段 第 6567 號	九龍啟德 沐泰街 11 號	尚·瑋滙	喜綽有限 公司	鴻才國際 有限公司	貝克麥堅時 律師事務所	吳國輝 - 梁黃顧建築師 (香港)事務所 有限公司	安保營造 有限公司	中國建設 銀行(亞洲) 股份有限 公司	中國建設 銀行(亞洲) 股份有限 公司	合景泰富 集團控股 有限公司 及 嘉遜發 展香港 (控股) 有限公司	(a) 30/08/2019 (b) 30/08/2019 (c) 15/11/2021	808	667	--

二零一九年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數		住宅單位 數目 ³	備註
									之銀行	融資人		(c) - (b)			
丈量約份 第 103 約地段 第 1066 號	新界元朗 高埔徑 3 號	山水盈	威良發展 有限公司	統希創投有限 公司, 路勁地 產(海外)有限 公司, 路勁地 產國際有限 公司 及 Road King Infrastructure Limited	的近律師行	蔡家雄 - 思博建築 設計有限 公司	Build King Construction Limited	香港上海 滙豐銀行 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	統希創投 有限公司	(a) 30/08/2019 (b) 30/08/2019 (c) 31/03/2021	579	331	--	

二零一九年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	------	--------------	-----	--	----------------------------------	---	----

沒有

二零一九年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	<u>備註</u>
-----				沒有	-----		

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	5
涉及住宅單位數目:	2,290
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。