

二零一九年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u> <u>(c)預計落成日期<sup>2</sup></u>	<u>相距預計落成日期 的日數</u> <u>(c) - (b)</u>	<u>住宅單位 數目<sup>3</sup></u>	<u>備註</u>
將軍澳市 地段第 70 號之餘段	新界 將軍澳 康城路 1 號 C1 地盤	日出康城 第 VIIA 期	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行 及 貝克麥堅 時律師事務所	陳錦棠 - 巴馬丹拿 建築及工程 師有限公司	中國海外房 屋工程有限 公司	--	--	--	(a) 24/04/2019  (b) 24/04/2019  (c) 15/10/2021	905	616	--

二零一九年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>(a)同意書日期</u>	<u>相距預計 落成日期</u>	<u>單位數目-</u> <u>(d) 商業單位</u>	<u>(b)同意書生效日期</u>	<u>的日數</u>	<u>(e) 工業單位</u>	<u>(c)預計落成日期<sup>2</sup></u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(f) 其他單位</u>	<u>備註</u>
							沒有													

二零一九年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	單位數目- <u>(c) 住宅單位</u> <sup>3</sup> <u>(d) 商業單位</u> <u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	<u>備註</u>
丈量約份 第 107 約地段 第 1927 號之餘段	新界元朗 青山公路 潭尾段 18 號	峻巒發展項目(第 2C 期)	輝強有限公司	孖士打律師行, 王潘律師行 及 胡關李羅律師行	(a) 18/04/2019 (b) 18/04/2019	(c) 538 (d) -- (e) -- (f) --	--

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	616
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	538
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

- <sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。
- <sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。
- <sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。