

二零一七年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

| 地段編號                     | 地址               | 發展項目名稱       | 賣方             | 控權公司  | 律師                    | 認可人士及其公司                | 承建商      | 按揭銀行           | 提交承諾書之銀行     | 融資人  | (a)同意書日期<br>(b)同意書生效日期<br>(c)預計落成日期 <sup>2</sup>   | 相距預計落成日期的日數<br>(c) - (b) | 住宅單位數目 <sup>3</sup> | 備註 |
|--------------------------|------------------|--------------|----------------|---|-----------------------|-------------------------|----------|----------------|--------------|--|--|--------------------------|---------------------|----|
| 丈量約份第 107 約地段第 1927 號之餘段 | 新界元朗青山公路譚尾段 18 號 | 峻巒發展項目第 2A 期 | 輝強有限公司         | Fourseas Investments Limited 及新鴻基地產發展有限公司                       | 孖士打律師行, 胡關李羅律師行及王潘律師行 | 呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 | 駿輝建築有限公司 | --             | 香港上海滙豐銀行有限公司 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | (a) 09/05/2017<br>(b) 09/05/2017<br>(c) 31/03/2018 | 326                      | 683                 | -- |
| 沙田市地段第 603 號             | 新界沙田火炭樂林路 8 號    | Mount Vienna | Eltara Limited | AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited | 孖士打律師行                | 吳智豪 - 恆達建築師有限公司         | 興勝營造有限公司 | 中國工商銀行(亞洲)有限公司 | --           | --   | (a) 15/05/2017<br>(b) 15/05/2017<br>(c) 31/05/2017 | 16                       | 12                  | -- |

二零一七年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

| 地段編號 | 地址 | 發展項目<br>名稱 | 賣方 | 控權公司 | 律師 | 認可人士<br>及其公司 | 承建商 | 按揭銀行 | 提交承諾書 |     | (a)同意書日期 | (b)同意書生效日期 | (c)預計落成日期 <sup>2</sup> | 相距預計<br>落成日期<br>的日數 | 單位數目-    |          | 備註 |
|------|----|------------|----|------|----|--------------|-----|------|-------|-----|----------|------------|------------------------|---------------------|----------|----------|----|
|      |    |            |    |      |    |              |     |      | 之銀行   | 融資人 |          |            |                        |                     | (d) 商業單位 | (e) 工業單位 |    |
| 沒有   |    |            |    |      |    |              |     |      |       |     |          |            |                        |                     |          |          |    |

二零一七年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

| <u>地段編號</u>                      | <u>地址</u>                | <u>發展項目名稱</u>    | <u>賣方</u> | <u>律師</u>                                  | <u>(a)同意書日期</u><br><u>(b)同意書生效日期</u> | 單位數目-<br><u>(c) 住宅單位</u> <sup>3</sup><br><u>(d) 商業單位</u><br><u>(e) 工業單位</u><br><u>(f) 其他單位</u> | <u>備註</u> |
|----------------------------------|--------------------------|------------------|-----------|--|--------------------------------------|--|-----------|
| 丈量約份<br>第 107 約地段<br>第 1927 號之餘段 | 新界元朗<br>青山公路<br>潭尾段 18 號 | 峻巒發展項目<br>第 1C 期 | 輝強有限公司    | 孖士打律師行,<br>徐嘉慎律師事務所,<br>王潘律師行<br>及 胡關李羅律師行 | (a) 10/05/2017<br>(b) 10/05/2017     | (c) 166<br>(d) --<br>(e) --<br>(f) --  | --        |

### 撮要

|                      |     |
|----------------------|-----|
| 預售樓花同意書(住宅)批出數目:     | 2   |
| 涉及住宅單位數目:            | 695 |
| 預售樓花同意書(非住宅)批出數目:    | 0   |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:  | 0   |
| 轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目: | 1   |
| 涉及住宅單位數目:            | 166 |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:  | 0   |

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。