

# 地政總署

## 法律諮詢及田土轉易處

### 二零一六年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

#### 預售樓花同意書(住宅)

地段編號	丈量約份第 253 約地段第 1282 號
地址	新界西貢白石窩新村路 2 號及 6 號
樓宇名稱	尚林
賣方	達望集團有限公司
控權公司	--
律師	黃江森、林輝德律師事務所
認可人士及其公司	畢翠文 - 何周禮建築設計事務所有限公司
承建商	梁祥誠建築工程有限公司
按揭銀行	創興銀行有限公司
提交承諾書之銀行	創興銀行有限公司
融資人	--
同意書日期	13/04/2016
預計落成日期	30/09/2016
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	170
單位數目	6
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	新九龍內地段第 6537 號
地址	九龍長沙灣順寧道 83 號
樓宇名稱	尚都
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	苗延志 - 百利保發展顧問有限公司
承建商	永明建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	大華銀行有限公司
融資人	Wise Yield Investments Limited
同意書日期	19/04/2016
預計落成日期	31/05/2018
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	772
單位數目	157
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	將軍澳市地段第 112 號
地址	新界西貢將軍澳至善街 3 號
樓宇名稱	Savannah
賣方	Great Horwood Limited
控權公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司
律師	的近律師行
認可人士及其公司	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	協興建築有限公司
按揭銀行	BNP Paribas Hong Kong Branch
提交承諾書之銀行	--
融資人	Wheelock Finance Limited
同意書日期	28/04/2016
預計落成日期	31/01/2018
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	643
單位數目	804
包括單位及房屋	
備註	--

## 預售樓花同意書(商業)

地段編號	新九龍內地段第 6537 號
地址	九龍長沙灣順寧道 83 號
樓宇名稱	尚都
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	苗延志 - 百利保發展顧問有限公司
承建商	永明建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	大華銀行有限公司
融資人	Wise Yield Investments Limited
同意書日期	19/04/2016
預計落成日期	31/05/2018
相隔日數	772
單位數目	4
備註	--

## 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目	3
涉及住宅單位數目	967
預售樓花同意書(商業)批出數目	1
轉讓同意書(住宅)批出數目	0
涉及住宅單位數目	0
轉讓同意書(商業)批出數目	0

完