

# 地政總署

## 法律諮詢及田土轉易處

### 二零一五年五月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

#### 預售樓花同意書 (住宅)

地段編號	丈量約份第 332 約地段第 724 及 726 號
地址	新界大嶼山長沙嶼南道 160 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	Bao Wei Enterprises Limited
控權公司	太古地產有限公司
律師	孖士打律師行
認可人士及其公司	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	Gammon Building Construction Limited
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	太古地產有限公司
同意書日期	二零一五年五月十五日
預計落成日期	二零一五年十二月十五日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	214
單位數目	28
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	丈量約份第 124 約地段第 4309 號
地址	新界元朗丹桂村路
樓宇名稱	丹桂村路 65-89 號
賣方	晉茂投資有限公司
控權公司	Century City BVI Holdings Limited, Century City International Holdings Limited, Master Fame Investments Limited, 百富控股有限公司, Paliburg Development BVI Holdings Limited 及 Paliburg Holdings Limited
律師	姚黎李律師行
認可人士及其公司	黃寶文-百利保發展顧問有限公司
承建商	正宏工程有限公司
按揭銀行	東亞銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	Master Fame Investments Limited
同意書日期	二零一五年五月十九日
預計落成日期	二零一六年三月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	317
單位數目	170
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11212 號
地址	九龍旺角奶路臣街 17 號
樓宇名稱	SKYPARK
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	的近律師行, 劉漢銓律師行及高李葉律師行
認可人士及其公司	陳韻明-巴馬丹拿建築及工程師有限公司
承建商	協盛建造有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	渣打銀行(香港)有限公司
融資人	--
同意書日期	二零一五年五月二十九日
預計落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	672
單位數目	439
包括單位及房屋	
備註	--

## 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目	3
涉及住宅單位數目	637
預售樓花同意書(商業)批出數目	0
轉讓同意書(住宅)批出數目	0
涉及住宅單位數目	0
轉讓同意書(商業)批出數目	0

完