

# 地政總署

## 法律諮詢及田土轉易處

### 二零一五年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

#### 預售樓花同意書 (住宅)

地段編號	九龍內地段第 11175 號
地址	九龍何文田佛光街 23 號
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料 (第一期)
賣方	寶崙有限公司
控權公司	Inkatha Investments Limited, Kingbond Holdings Limited 及新鴻基地產發展有限公司
律師	胡關李羅律師行, 孖士打律師行及高偉紳律師行
認可人士及其公司	賴志良 - 亞設貝佳國際有限公司
承建商	駿輝建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書日期	二零一五年四月二十三日
預計落成日期	二零一六年九月三十日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	526
單位數目	256
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	東涌市地段第 36 號
地址	新界東涌迎康街 6 號
樓宇名稱	東環發展項目 (第二期)
賣方	利宙企業有限公司
控權公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及新鴻基地產發展有限公司
律師	胡關李羅律師行, 孖士打律師行, 徐嘉慎律師事務所及薛馮鄭岑律師行
認可人士及其公司	鄧國華 - 王董建築師事務有限公司
承建商	新輝城建工程有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書日期	二零一五年四月二十七日
預計落成日期	二零一六年十二月三十日
就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	613
單位數目	932
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	將軍澳市地段第 111 號
地址	新界西貢將軍澳石角路 6 號
樓宇名稱	峻滢 II
賣方	牛津投資有限公司
控權公司	Ample Jungle Investments Limited, 長江實業(集團)有限公司, 長江和記實業有限公司, Mesa Investment Limited, Ostobo Limited, Paola Holdings Limited 及 Partner Vision Holdings Limited
律師	胡關李羅律師行及楊漢源 林炳坤律師事務所
認可人士及其公司	劉榮添 - 興業建築師樓有限公司
承建商	精進建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Paola Holdings Limited
同意書日期	二零一五年四月二十七日
預計落成日期	二零一六年九月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	522
單位數目	872
包括單位及房屋	
備註	--

## 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目	3
涉及住宅單位數目	2,060
預售樓花同意書(商業)批出數目	0
轉讓同意書(住宅)批出數目	0
涉及住宅單位數目	0
轉讓同意書(商業)批出數目	0

完