

地政總署

法律諮詢及田土轉易處

二零一四年十月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	將軍澳市地段第 114 號
地址	新界西貢將軍澳第 66C1 區
樓宇名稱	天晉 IIIB
賣方	宏博投資有限公司
控權公司	Data Giant Limited, Pride Light Limited 及新鴻基地產發展有限公司
律師	徐嘉慎律師事務所及孖士打律師行
認可人士及其公司	李明嫻-巴馬丹拿建築及工程師有限公司
承建商	怡輝建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書日期	二零一四年十月十五日
預計落成日期	二零一七年一月三十一日
就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	839
單位數目	326
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 11211 號之餘段
地址	九龍馬頭角北帝街及木廠街
樓宇名稱	喜點
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	胡關李羅律師行及的近律師行
認可人士及其公司	周德灝-周余石(香港)有限公司
承建商	新豪建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	--
同意書日期	二零一四年十月二十二日
預計落成日期	二零一六年五月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	586
單位數目	168
包括單位及房屋	
備註	--

地段編號	九龍內地段第 9673 號
地址	九龍浙江街 18 號
樓宇名稱	利·港灣 18
賣方	Best Fortune Investment Limited
控權公司	Yau Lee Investment Limited
律師	顧增海律師行
認可人士及其公司	古兆豐-周古梁建築工程師有限公司
承建商	有利承造裝修有限公司
按揭銀行	恒生銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
同意書日期	二零一四年十月三十一日
預計落成日期	二零一五年九月三十日
就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期	
相隔日數	334
單位數目	84
包括單位及房屋	
備註	--

預售樓花同意書(商業)

地段編號	九龍內地段第 9673 號
地址	九龍浙江街 18 號
樓宇名稱	利·港灣 18
賣方	Best Fortune Investment Limited
控權公司	Yau Lee Investment Limited
律師	顧增海律師行
認可人士及其公司	古兆豐-周古梁建築工程師有限公司
承建商	有利承造裝修有限公司
按揭銀行	恒生銀行有限公司
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
同意書日期	二零一四年十月三十一日
預計落成日期	二零一五年九月三十日
相隔日數	334
單位數目	2
備註	--

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目	3
涉及住宅單位數目	578
預售樓花同意書(商業)批出數目	1
轉讓同意書(住宅)批出數目	0
涉及住宅單位數目	0
轉讓同意書(商業)批出數目	0

完