

二零一四年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
沙田市地段 第 525 號	新界沙田 九肚麗坪路 33 號	玖瓏山	Pembroke Development Investments Limited	--	高李葉 律師行, 貝克麥堅時 律師事務所, 胡百全律師 事務所, 孖士打 律師行 及 劉漢銓 律師行	劉鏡釗 -劉榮廣 伍振民 建築師 事務所 (香港)有限 公司	新昌營造廠 (亞洲)有限 公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Apex Ally Limited, 駿銳(香港) 有限公司 及 錦民有限 公司	二零一四年 九月十日	二零一六年 六月三十日	659	973	--
沙田市地段 第 502 號	新界沙田 馬鞍山 烏溪沙路 8 號	迎海第 3 期 -迎海· 星灣御	嘉理有限 公司, 豐收發展 有限公司, 安豐發展 有限公司, 沛成發展 有限公司, 駿星投資 有限公司 及 裕銀發展 有限公司	冠悅有限 公司, 豐收發展 有限公司, 恒基兆業 有限公司, 恒基兆業 地產有限 公司, 謙耀置業 有限公司, 新世界發展 有限公司 及 偉輝發展 有限公司	胡關李羅 律師行, 劉漢銓 律師行, 高李葉 律師行 及 任錦光 律師行	劉鏡釗 -劉榮廣 伍振民 建築師 事務所 (香港)有限 公司	恒順建築 有限公司 及 協興建築 有限公司	--	Credit Agricole Corporate and Investment Bank 及 香港上海 滙豐銀行 有限公司	圖域有限 公司, 恒基兆業 地產代理 有限公司, 新世界金融 有限公司 及 偉輝發展 有限公司	二零一四年 九月十六日	二零一六年 三月 三十一日	562	1,092	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋

二零一四年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
將軍澳市地段第 119 號	新界西貢 將軍澳 唐俊街 18 號	The Parkside	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	貝克麥堅時 律師事務所	呂元祥 -呂元祥建築 師事務所 (香港)有限 公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	東亞銀行 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	二零一四年 九月十八日	二零一六年 十一月 三十日	804	591	--
內地段 第 9023 號	香港第三街 88 號	星鑽	市區重建局	--	胡關李羅 律師行, 劉漢銓 律師行 及 的近律師行	鄭育良 -凱達環球 有限公司	新昌營造廠 (亞洲)有限 公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	二零一四年 九月 二十二日	二零一六年 五月六日	592	255	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一四年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目	備註
將軍澳市地段第 119 號	新界西貢 將軍澳 唐俊街 18 號	The Parkside	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	貝克麥堅時 律師事務所	呂元祥 -呂元祥建築 師事務所 (香港)有限 公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	東亞銀行 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	二零一四年 九月十八日	二零一五年 十一月 三十日	438	1	--

撮要	預售樓花同意書(住宅)批出數目：	4
	涉及住宅單位數目：	2,911
	預售樓花同意書(商業)批出數目：	1
	轉讓同意書(住宅)批出數目：	0
	涉及住宅單位數目：	0
	轉讓同意書(商業)批出數目：	0

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋