

地政總署

法律諮詢及田土轉易處

二零一四年一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

| | |
|-------------------------------|--|
| 地段編號 | 將軍澳市地段第 70 號之餘段 |
| 地址 | 新界西貢將軍澳康城路 1 號 E 地盤 |
| 樓宇名稱 | 日出康城第三期 A-緻藍天 |
| 賣方 | 香港鐵路有限公司 |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 的近律師行, 司力達律師樓, 胡關李羅律師行, 高李葉律師行, 高露雲律師行, 胡百全律師事務所及楊漢源林炳坤律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 亮雅發展有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 同意書日期 | 二零一四年一月二十日 |
| 預計落成日期 | 二零一四年十二月三十一日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 相隔日數 | 345 |
| 單位數目 | 1,648 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

預售樓花同意書(商業)

| | |
|----------|--|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 5720 號之餘段 |
| 地址 | 九龍長裕街 10 號 |
| 樓宇名稱 | 億京廣場 2 |
| 賣方 | 龍得發展有限公司 |
| 控權公司 | 智藝亞洲有限公司, 顯利地產發展有限公司, 皇德有限公司, Seaward Enterprises Limited, Spades Ace Limited, 兆星發展有限公司及迅達集團有限公司 |
| 律師 | 孖士打律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁世雄-馬梁建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 國宇建築有限公司 |
| 按揭銀行 | 中國工商銀行(亞洲)有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 同意書日期 | 二零一四年一月三十日 |
| 預計落成日期 | 二零一四年五月三十一日 |
| 相隔日數 | 121 |
| 單位數目 | 26 |
| 備註 | -- |

撮要

| | |
|-----------------|-------|
| 預售樓花同意書(住宅)批出數目 | 1 |
| 涉及住宅單位數目 | 1,648 |
| 預售樓花同意書(商業)批出數目 | 1 |
| 轉讓同意書(住宅)批出數目 | 0 |
| 涉及住宅單位數目 | 0 |
| 轉讓同意書(商業)批出數目 | 0 |

完