

二零一三年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	新九龍內地段第6499號之餘段
地址	九龍月華街8號
樓宇名稱	觀月·樺峯
賣方	市區重建局
控權公司	--
律師	貝克麥堅時律師事務所及胡百全律師事務所
認可人士及其公司	黎裕良-王歐陽(香港)有限公司
承建商	俊和建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	星展銀行(香港)有限公司
融資人	信和財務有限公司
同意書日期	二零一三年八月十二日
預計落成日期 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	二零一四年十月三十一日
相隔日數	445
單位數目 包括單位及房屋	299
備註	--

地段編號	筲箕灣內地段第850號
地址	香港筲箕灣道333號
樓宇名稱	樂融軒
賣方	香港房屋協會
控權公司	--
律師	李郭羅律師行,貝克麥堅時律師事務所,孖士打律師行及胡關李羅律師行
認可人士及其公司	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司
承建商	保華建築營造有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	法國巴黎銀行
融資人	--
同意書日期	二零一三年八月三十日
預計落成日期 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	二零一四年十二月三十一日
相隔日數	488
單位數目 包括單位及房屋	274
備註	--

地段編號	粉嶺上水市地段第202號
地址	新界粉嶺聯和墟粉嶺樓路,和睦路及聯興街交匯點
樓宇名稱	有待賣方提供/更新資料
賣方	友發投資有限公司
控權公司	新鴻基地產發展有限公司
律師	徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
承建商	新輝建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書日期	二零一三年八月三十日
預計落成日期 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期	二零一四年十二月三十一日
相隔日數	488
單位數目 包括單位及房屋	144
備註	--

轉讓同意書(住宅)

地段編號	屯門市地段第447號
地址	新界屯門鄉事會路83號
樓宇名稱	瓏門
賣方	屯門物業發展有限公司
控權公司	西鐵物業發展有限公司
律師	金杜律師事務所
認可人士及其公司	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司
承建商	怡輝建築有限公司
按揭銀行	--
提交承諾書之銀行	--
融資人	--
同意書日期	二零一三年八月一日
預計落成日期	--
相隔日數	--
單位數目	1,075
備註	--

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目	3
涉及住宅單位數目	717

預售樓花同意書(商業)批出數目	0
-----------------	---

轉讓同意書(住宅)批出數目	1
涉及住宅單位數目	1,075

轉讓同意書(商業)批出數目	0
---------------	---

完