

二零二三年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目 名称</u>		<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书 之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>预计落成 日期²</u>	<u>拒绝 / 撤回 的日期</u>	<u>住宅单位数目³</u>	<u>备注</u>
丈量约份 第 332 约 地段第 738 号	待定	珀曜	采高集团 有限公司	动捷有限公司	姚黎李律师行	黄智健 - 吕元祥建筑 师事务所 (香港)有限公司	华营建筑 有限公司	创兴银行 有限公司	创兴银行 有限公司	动捷有限 公司	31/12/2024	19/10/2023 (撤回申请) ⁴	25	--	
乡郊建屋 地段 第 1201 号	香港赤柱 黄麻角道 128 号	ONE STANLEY	坚维有限公司	Fountain Treasure Limited, K&K Property Holdings Limited 及 K&K Funding Limited	孖士打律师行	王明炎 - 刘荣广伍振 民建筑师	海悦建筑 工程有限公司	中国银行 (香港)有限公司	--	Fountain Treasure Limited	31/12/2023	04/12/2023 (撤回申请) ⁵	82	--	



地政總署

二零二三年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	预计落成 日期 ²	拒绝 / 撤回 日期	单位数目 -	备注
												(a) 商业单位	

没有



地政總署

二零二三年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>拒绝 / 撤回的日期</u>	<u>单位数目-</u>	<u>备注</u>
			没有			(a) 住宅单位 ³ (b) 商业单位 (c) 工业单位 (d) 其他单位	



地政總署

二零二三年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被取消的预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	提交承诺书 之银行	按揭银行 之银行	融资人	(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	取消 (c)预计落成日期 ²	住宅单位 数目 ³	备注
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	--------------	-------------	-----	----------	------------	------------------------------	-------------------------	----

没有



地政總署

二零二三年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被取消的预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	取消	单位数目 -
											(c)预计落成日期 ²	的日期	(d)商业单位	(e)工业单位

没有

摘要

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(住宅)申请数目: 2

涉及住宅单位数目: 107

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(非住宅)申请数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

被拒绝 / 撤回的转让同意书(住宅 / 非住宅)申请数目: 0

涉及住宅单位数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

被取消的预售楼花同意书(住宅)数目: 0

涉及住宅单位数目: 0

被取消的预售楼花同意书(非住宅)数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

注释

¹ 本报告载列截至该季季末最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。

⁴ 由于卖方未能在指定时间内向地政总署提供所需文件，有关申请即视为被撤回。

⁵ 因满意纸已于 2023 年 12 月 4 日发出，相关的预售楼花同意书（住宅）申请已被视为撤回。