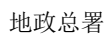


二零二五年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
新九龙内地段第 6611 号	九龙沐礼街 3 号(临时)	待定	香港房屋协会	--	高李叶律师行, 国浩律师(香港)事务所, 贝克麦坚时律师事务所 及 高露云律师行	刘镜钊 — 刘荣广伍振民建筑师有限公司	Gammon Building Construction Limited	--	--	--	(a) 27/08/2025 (b) 27/08/2025 (c) 30/06/2028	1,038	1,800	资助出售房屋
丈量约份第 244 约地段第 2189 号	新界窝美红棉路 8 号(临时)	待定	泽亿投资有限公司	Crosby Investment Holdings Inc., Langworth Investments Limited, 丰资源有限公司 及 Westcote Holdings Limited	孖士打律师行	吴国辉 — 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	宝登建筑有限公司	星展银行(香港)有限公司	星展银行(香港)有限公司	丰资源有限公司, 倪锡强	(a) 04/09/2025 (b) 04/09/2025 (c) 06/11/2025	63	51	--



预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	备注
没有														

二零二五年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目-	<u>备注</u>
						(c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	
新九龙 内地段 第 6579 号	九龙龙庭里 8 号	8 Lung Ting Lane (第 1 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律师行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025	(c) 73 (d) -- (e) -- (f) --	--
新九龙 内地段 第 6579 号	九龙龙庭里 8 号	8 Lung Ting Lane (第 2 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律师行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025	(c) 14 (d) -- (e) -- (f) --	--



二零二五年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	1,851
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	87
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该季季末最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。