

二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b)▲	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目®	备注
丈量约份 第 331 约地段 第 245 号	新界大屿山 # 长沙长富街 3 号	健通发展有限公司	信和置业有限公司	高伟绅 律师行	梁世雄 -马梁建筑师 事务所(香港) 有限公司	恒诚建筑 工程有限 公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	会连发展 有限公司	二零一四年 四月三十日	二零一五年 三月 三十一日	335	16	--	
九龙内地段 第 11129 号	九龙 柯士甸道西 9 号	Phase 2 of Grand Austin Development -Grand Austin	香港铁路 有限公司	--	的近律师行, 高李叶 律师行, 金杜律师 事务所 及 司力达 律师楼	欧阳治经 -王欧阳 (香港)有限 公司	中国海外 房屋工程 有限公司	--	--	二零一四年 五月五日	二零一五年 十月 三十一日	544	691	--	
九龙内地段 第 11184 号	九龙红磡 # 高山道 1 号	晋泽投资 有限公司	--	施文律师行	梁鹏程 -梁黄顾 建筑师 (香港)事务所 有限公司	宝登建筑 有限公司	DBS Bank Limited, Hong Kong Branch	法国巴黎 银行	Ace Guide Investments Limited 及 集华发展 有限公司	二零一四年 六月五日	二零一六年 八月 三十一日	818	173	--	
大埔市地段 第 201 号	新界大埔 科进路 23 号	逸珑湾 I 兴隽有限 公司	会连发展 有限公司, 信和置业 有限公司, 尖沙咀置业 集团有限 公司 及 Vantage Plus Investments Limited	胡关李罗 律师行, 孖士打 律师行, 胡百全律师 事务所 及 陈添耀 . 陈瑛 律师事务所	朱学宏 -胡周黄建筑 设计(国际) 有限公司	中国海外 房屋工程 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	会连发展 有限公司 及 泽原 有限公司	二零一四年 六月九日	二零一五年 九月三十日	478	546	--	



地政总署

法律咨询及田土转易处

页数 : 2

二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)▲	(b)-(a)相隔日数	单位数目®	备注
大埔市地段 第 200 号	新界大埔 科进路 21 号	逸珑湾 II	上建有限公司	Grand Start Holdings Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗 律师行	朱学宏 - 胡周黄建筑设计(国际)有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	信和财务有限公司	二零一四年六月九日	二零一五年九月三十日	478	545	--
新九龙内地段 第 6306 号	九龙九龙塘 义德道 1 及 3 号	1 & 3 Ede Road	Kildare Limited	Darcey Investments Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, 嘉里建设有限公司 及 嘉里发展有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	邓国华 - 王董建筑师 事务有限公司	显利工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	东誉有限公司	二零一四年六月十三日	二零一四年十二月三十一日	201	41	--
红磡内地段 第 555 号	九龙红磡 机利士南路 及 宝其利街 交界	城中汇	华泰隆有限公司	香港小轮(集团)有限公司	胡关李罗 律师行	黎绍坚 - 吕邓黎建筑师有限公司	普立建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	香港小轮(集团)有限公司	二零一四年六月十七日	二零一五年八月三十一日	440	95	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情
预售楼花同意书(商业)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>楼宇名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>同意书日期(a)</u>	<u>预计落成日期(b)</u>	<u>(b)-(a)相隔日数</u>	<u>单位数目</u>	<u>备注</u>
新九龙内地段第 6269 号之余段	九龙九龙湾海滨道 83 号	East Tower of One Bay East	Joint Vision Limited	--	贝克麦坚时律师事务所	--	--	--	--	--	二零一四年六月十二日	--	--	--	属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书

转让同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>楼宇名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>同意书日期(a)</u>	<u>预计落成日期(b)</u>	<u>(b)-(a)相隔日数</u>	<u>单位数目</u>	<u>备注</u>
丈量约份第 352 约地段第 385 号之余段及增批部分	新界大屿山愉景湾第 N1e 区	悦堤	香港兴业有限公司	Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及香港兴业国际集团有限公司	高李叶律师行	周德灏 - 周余石	中国海外房屋工程有限公司	--	--	--	二零一四年四月二十九日	--	--	102	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

摘要	预售楼花同意书(住宅)批出数目 :	7
	涉及住宅单位数目 :	2,107
	预售楼花同意书(商业)批出数目:	1
	转让同意书(住宅)批出数目 :	1
	涉及住宅单位数目 :	102
	转让同意书(商业)批出数目:	0