

地政总署

法律咨询及田土转易处

截至二零一六年八月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	屯门市地段第 436 号
地址	新界屯门小榄冠发街
楼宇名称	冠发街 8 号
卖方	亿逸有限公司
控权公司	英皇集团(国际)有限公司 及 Good Force Investments Limited
律师	薛冯邝岑律师行
认可人士及其公司	蔡家雄 - 思博建筑设计有限公司
承建商	达高建业有限公司
按揭银行	东亚银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	英皇财务管理有限公司
预计落成日期	01/06/2016
就住宅物业而言，即一手住宅物业	有待卖方提供/更新资料
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	14
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 105 约地段第 2086 号
地址	新界元朗牛潭尾
楼宇名称	75 San Tam Road
卖方	顺力投资有限公司
控权公司	长江实业地产有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	达高建业有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
预计落成日期	31/12/2016
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	67
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 243 号约地段第 1588 号
地址	新界西贡碧沙路
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	诚邦发展有限公司
控权公司	Nuo Feng Limited
律师	姚黎李律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	迪臣建设国际集团有限公司
按揭银行	东亚银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Nuo Feng Limited
预计落成日期	31/03/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	8
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 566 号
地址	新界沙田九肚第 56A 区
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	创福集团有限公司
控权公司	Kaiberg Enterprises Limited, 新鸿基地产有限公司 及 Time Effort Limited
律师	徐嘉慎律师事务所
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	30/04/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	59
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 603 号
地址	新界沙田火炭乐林路
楼宇名称	Mount Vienna
卖方	Eltara Limited
控权公司	AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	吴智豪 - 恒达建筑师有限公司
承建商	兴胜营造有限公司
按揭银行	中国工商银行(亚洲)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	31/05/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	12
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	内地段第 9027 号
地址	香港北角渣华道 133 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料 (第 1 期)
卖方	彩荣(香港)有限公司
控权公司	新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited
律师	孖士打律师行, 薛冯邝岑律师行 及 胡关李罗律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	30/06/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	355
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 563 号
地址	新界沙田丽坪路 37 号
楼宇名称	尚珩
卖方	萃日投资有限公司
控权公司	Advantage Investor Limited
律师	施文律师行
认可人士及其公司	梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	佳盛建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited
预计落成日期	30/09/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	61
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6517 号
地址	九龙启德沐宁街 8 号
楼宇名称	启德 1 号 (II)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	恒生银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/10/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	624
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 565 号
地址	新界沙田丽坪路 83 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Bravo Partner Limited
控权公司	Magic Lead Investments Limited
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	李明嫻 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	Gammon Engineering & Construction Company Limited
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Magic Lead Investments Limited
预计落成日期	30/11/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	69
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	内地段第 8949 号
地址	香港波老道 21 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料 (第 1 期)
卖方	Bristow Investments Limited
控权公司	Aim Clever Holdings Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 长江实业地产有限公司
律师	胡关李罗律师行, 高露云律师行 及 高李叶律师行
认可人士及其公司	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	华营建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
预计落成日期	31/12/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	115
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 427 号
地址	新界屯门扫管笏路 88 号
楼宇名称	NAPA
卖方	Wascott Property Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	陈锦棠 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	东亚银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/03/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	460
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 499 号
地址	新界屯门青棉径 2 号
楼宇名称	青棉径 2 号
卖方	隆成发展有限公司
控权公司	China City Construction Group Holdings Limited, 中国新维投资有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和发展集团有限公司, 俊和物业发展控股有限公司, 新维国际投资控股有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	庄耀诚 - 思建设计顾问有限公司
承建商	俊和地基工程有限公司
按揭银行	创兴银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	益兆兴业有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited
预计落成日期	31/03/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	356
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	乡郊建屋地段第 1190 号
地址	香港深湾径
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	振远投资有限公司
控权公司	陈氏集团控股有限公司, 陈氏集团国际有限公司, Global Rich Developments Limited, 南丰发展有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	李明嫻 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	宝登建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	南丰发展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南丰地产控股有限公司, 南丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司
预计落成日期	12/04/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	54
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 498 号
地址	新界屯门湖安街
楼宇名称	雙寓
卖方	怡峰控股有限公司
控权公司	创狮有限公司, Hanbright Assets Limited, 香港兴 业国际集团有限公司 及 颢永有限公司
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	吴国辉 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	祥记冯祥建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	恒生银行有限公司
融资人	颢永有限公司
预计落成日期	28/06/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	222
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 574 号
地址	新界沙田马鞍山落禾沙彩沙街 1 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	建德投资有限公司
控权公司	Gold Creek Enterprises Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 长江实业地产有限公司
律师	胡关李罗律师行, 高李叶律师行, 高露云律师行及 杨汉源林炳坤律师事务所
认可人士及其公司	凌显文 - 艺达建筑设计有限公司
承建商	联力建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
预计落成日期	30/06/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	454
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	青山市地段第 18 号 及 屯门市地段第 99 号
地址	新界屯门屯门乡事会路 88 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	民威发展有限公司
控权公司	新世界发展有限公司
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	梁少光 - 梁少光建筑师事务所有限公司
承建商	Build King Construction Limited
按揭银行	--
提交承诺书之银行	有待卖方提供/更新资料
融资人	新世界发展有限公司
预计落成日期	31/07/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	100
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6333 号
地址	九龙深旺道 28 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	南昌物业发展有限公司
控权公司	西铁物业发展有限公司
律师	的近律师行, 孖士打律师行, 王潘律师行, 胡关李罗律师行 及 司力达律师楼
认可人士及其公司	陈韵明 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	新辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	--
预计落成日期	31/08/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	1,050
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	荃湾市地段第 402 号
地址	新界荃湾永顺街 51 号
楼宇名称	柏傲湾
卖方	荃湾西(六区)物业发展有限公司
控权公司	西铁物业发展有限公司
律师	的近律师行 及 司力达律师楼
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司 及 恒生银行有限公司
融资人	--
预计落成日期	31/08/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	983
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 126 号
地址	新界西贡将军澳唐俊街 23 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Precise Treasure Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	朱学宏 - 胡周黄建筑设计(国际)有限公司
承建商	Gammon Engineering and Construction Company Limited
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/08/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	926
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	荃湾市地段第 401 号
地址	新界荃湾大河道 100 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	荃湾西物业发展有限公司
控权公司	西铁物业发展有限公司
律师	的近律师行, 高李叶律师行, 胡百全律师事务 所, 司力达律师楼, 高露云律师行 及 胡关李罗 律师行
认可人士及其公司	刘荣添 - 兴业建筑师楼有限公司
承建商	精进建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	--
预计落成日期	30/09/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	970
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 95 号
地址	新界西贡将军澳唐贤街 29 号
楼宇名称	蓝塘傲
卖方	卓刚有限公司
控权公司	Diamond Path Limited, Dragon Dynasty Worldwide Limited, Baicross Limited 及 丽新发展有限公司
律师	姚黎李律师行, 罗文锦律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	彭素华 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Diamond Path Limited
预计落成日期	30/09/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	605
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6526 号
地址	九龙启德沐宁街 7 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	宏徽投资有限公司
控权公司	嘉华国际集团有限公司, 嘉华房产投资有限公司, 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	佳盛建筑有限公司
按揭银行	香港上海汇丰银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	嘉华石业(集团)有限公司
预计落成日期	15/10/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	900
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6525 号
地址	九龙启德沐宁街 1 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	诚颖投资有限公司
控权公司	K&K Funding Limited, K&K Property Holdings Limited 及 Polar Champion Limited
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	显利工程有限公司
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Polar Champion Limited
预计落成日期	30/11/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	822
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6527 号
地址	九龙启德沐宁街 9 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	巨美发展有限公司
控权公司	保利置业集团有限公司, 保利置业(香港)有限公司 及 海发有限公司
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	王明炎 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	保华建造有限公司
按揭银行	中国建设银行(亚洲)股份有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	海发有限公司
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	930
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 598 号
地址	新界沙田马鞍山恒光街 15 号
楼宇名称	荟晴
卖方	龙胜投资有限公司
控权公司	协佳有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	黎绍坚 - 吕邓黎建筑师有限公司
承建商	其士(建筑)有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	协佳有限公司 及 锦华稳胜有限公司
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	364
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 581 号
地址	新界沙田马鞍山耀沙路 9 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料 (第 1 期)
卖方	Good Assets Limited
控权公司	新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited 及 华益控股有限公司
律师	孖士打律师行 及 薛冯邝岑律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	添辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	28/02/2019
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	354
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 581 号
地址	新界沙田马鞍山耀沙路 9 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料 (第 2 期)
卖方	Good Assets Limited
控权公司	新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited 及 华益控股有限公司
律师	孖士打律师行 及 薛冯邝岑律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	添辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	28/02/2019
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	67
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6541 号
地址	九龙启德第 1H 区 3 号地盘
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Handy Solution Limited
控权公司	Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 会德丰地产有限公司, 联邦地产有限公司, Dannette Holdings Limited, Ironhead Holdings Limited, Spring Colour Limited 及会德丰有限公司
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	陈韵明 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	The Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Ltd.
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/03/2019
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	由二零一六年八月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)
单位数目	648
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	内地段第 8920 号
地址	香港北角油街
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	海城投资有限公司
控权公司	Prospect Acme Limited, Gartech Resources Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 长江实业地产有限公司
律师	胡关李罗律师行, 贝克麦坚时律师事务所, 高李叶律师行 及 高露云律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	精进建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
预计落成日期	31/03/2019
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	由二零一六年八月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)
单位数目	378
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 92 约地段第 2640 号
地址	新界北区古洞段青山公路 88 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	荣彩发展有限公司
控权公司	恒基兆业有限公司 及 恒基兆业地产有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	恒丽建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	恒基兆业地产代理有限公司
预计落成日期	30/04/2019
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	由二零一六年八月三十一日起逾三十个月之预 计落成日期 (只适用于住宅物业)
单位数目	590
包括单位及房屋	
备注	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	将军澳市地段第 117 号
地址	新界西贡将军澳唐贤街 23 号
楼宇名称	帝景湾
卖方	俊宇发展有限公司
控权公司	Great Virtue Development Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	其士(建筑)有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	玮徽有限公司 及 会连发展有限公司
预计落成日期	30/11/2016
单位数目	1
备注	--

地段编号	观塘内地段第 759 号之余段
地址	九龙观塘伟业街 180 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	冠奥投资有限公司
控权公司	Data Giant Limited, 新鸿基地产发展有限公司 及 Talent Chain Investments Limited
律师	孖士打律师行, 胡关李罗律师行 及 罗夏信律 师事务所
认可人士及其公司	李嘉胤 - 李景勋、雷焕庭建筑师有限公司
承建商	新辉城建工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Talent Chain Investments Limited
预计落成日期	31/07/2017
单位数目	38
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 112 号
地址	新界西贡将军澳至善街 3 号
楼宇名称	Savannah
卖方	Great Horwood Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	BNP Paribas Hong Kong Branch
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/07/2017
单位数目	1
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6517 号
地址	九龙启德沐宁街 8 号
楼宇名称	启德 1 号 (II)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/08/2017
单位数目	8
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6516 号
地址	九龙启德沐宁街 2 号
楼宇名称	启德 1 号 (I)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/08/2017
单位数目	7
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6410 号
地址	九龙长沙湾道 650 号
楼宇名称	长沙湾 650
卖方	第一投资有限公司
控权公司	第一集团控股有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	林中伟 - 创智建筑师有限公司
承建商	杨波记工程有限公司
按揭银行	大华银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	10/10/2017
单位数目	134
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 126 号
地址	新界西贡将军澳唐俊街 23 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Precise Treasure Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	朱学宏 - 胡周黄建筑设计(国际)有限公司
承建商	Gammon Engineering and Construction Company Limited
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	28/02/2018
单位数目	1
备注	--

地段编号	青山市地段第 18 号及屯门市地段第 99 号
地址	新界屯门屯门乡事会路 88 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	民威发展有限公司
控权公司	新世界发展有限公司
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	梁少光 - 梁少光建筑师事务所有限公司
承建商	Build King Construction Limited
按揭银行	--
提交承诺书之银行	有待卖方提供/更新资料
融资人	新世界发展有限公司
预计落成日期	31/05/2018
单位数目	12
备注	--

地段编号	屯门市地段第 508 号
地址	新界屯门良德街 3 号
楼宇名称	丰连
卖方	Enormous Asset Limited
控权公司	Easeon Assets Management Limited, 陈氏集团国际有限公司, 陈氏集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰发展有限公司及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited
律师	观韬律师事务所(香港)
认可人士及其公司	古兆丰 - 周古梁建筑工程师有限公司
承建商	晋业建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	大华银行有限公司
融资人	Nan Fung International Finance Limited, 丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司
预计落成日期	30/09/2018
单位数目	1
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6541 号
地址	九龙启德第 1H 区 3 号地盘
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Handy Solution Limited
控权公司	Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 会德丰地产有限公司, 联邦地产有限公司, Dannette Holdings Limited, Ironhead Holdings Limited, Spring Colour Limited 及 会德丰有限公司
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	陈韵明 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	The Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Ltd.
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	30/09/2018
单位数目	1
备注	--

转让同意书(住宅)

地段编号	东涌市地段第 36 号
地址	新界大屿山迎康街 6 号
楼宇名称	东环发展项目 (第一期)
卖方	利宙企业有限公司
控权公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鸿基地产 发展有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	新辉城建工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	1,407
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 107 约地段第 1927 号之余段
地址	新界元朗青山公路潭尾段 18 号
楼宇名称	峻峦发展项目第 1A 期
卖方	辉强有限公司
控权公司	Fourseas Investments Limited 及 新鸿基地产发展 有限公司
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	362
包括单位及房屋	
备注	--

转让同意书(其他)

地段编号	天水围市地段第 1 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄乐湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 2 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄赏湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 3 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄翠湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 4 号
地址	新界元朗天恩路 12 号 及 18 号
楼宇名称	置富嘉湖
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 5 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄丽湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 6 号
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄美湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 7 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄景湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	粉岭上水市地段第 51 号
地址	新界粉岭吉祥街 1 号
楼宇名称	维也纳花园
卖方	Greater China Land Company Limited
控权公司	--
律师	梁锦涛关学林律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

撮要

预售楼花同意书(住宅)待批数目	30
涉及住宅单位数目	12,617
预售楼花同意书(商业)待批数目	10
转让同意书(住宅)待批数目	2
涉及住宅单位数目	1,769
转让同意书(商业)待批数目	0

完