

地政总署

法律咨询及田土转易处

截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	屯门市地段第 436 号
地址	新界屯门小榄冠发街
楼宇名称	冠发街 8 号
卖方	亿逸有限公司
控权公司	英皇集团(国际)有限公司 及 Good Force Investments Limited
律师	薛冯邝岑律师行
认可人士及其公司	蔡家雄 - 思博建筑设计有限公司
承建商	达高建业有限公司
按揭银行	东亚银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	英皇财务管理有限公司
预计落成日期	01/06/2016
就住宅物业而言，即一手住宅物业	有待卖方提供/更新资料
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	14
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 105 约地段第 2086 号
地址	新界元朗牛潭尾
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	顺力投资有限公司
控权公司	长江实业地产有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	达高建业有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
预计落成日期	31/12/2016
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	67
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 430 号
地址	新界屯门虎地富盛街 18 号
楼宇名称	18 逸品
卖方	杰颖投资有限公司
控权公司	K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	余炼强 - 崔德刚 - 余炼强建筑工程师楼有限公司
承建商	永明建筑有限公司
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Worthy Dragon Limited
预计落成日期	31/03/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	18
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 243 号约地段第 1588 号
地址	新界西贡碧沙路
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	诚邦发展有限公司
控权公司	Nuo Feng Limited
律师	姚黎李律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	迪臣建设国际集团有限公司
按揭银行	东亚银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Nuo Feng Limited
预计落成日期	31/03/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	8
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 566 号
地址	新界沙田九肚第 56A 区
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	创福集团有限公司
控权公司	Kaiberg Enterprises Limited, 新鸿基地产有限公司 及 Time Effort Limited
律师	徐嘉慎律师事务所
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	30/04/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	59
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 603 号
地址	新界沙田火炭乐林路
楼宇名称	Mount Vienna
卖方	Eltara Limited
控权公司	AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	吴智豪 - 恒达建筑师有限公司
承建商	兴胜营造有限公司
按揭银行	中国工商银行(亚洲)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	31/05/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	12
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	内地段第 9027 号
地址	香港北角渣华道 133 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料 (第 1 期)
卖方	彩荣(香港)有限公司
控权公司	新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited
律师	孖士打律师行, 薛冯邝岑律师行 及 胡关李罗律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	30/06/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	355
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	九龙内地段第 11210 号
地址	九龙土瓜湾浙江街及下乡道
楼宇名称	津汇
卖方	市区重建局
控权公司	--
律师	徐嘉慎律师事务所
认可人士及其公司	周蕙礼 - WDA Architects Limited
承建商	永兴联合建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	创兴银行有限公司
融资人	--
预计落成日期	30/06/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	175
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6517 号
地址	九龙后德沐宁街 8 号
楼宇名称	后德 1 号 (II)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/08/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	624
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 563 号
地址	新界沙田丽坪路 37 号
楼宇名称	尚珩
卖方	萃日投资有限公司
控权公司	Advantage Investor Limited
律师	施文律师行
认可人士及其公司	梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	佳盛建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited
预计落成日期	30/09/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	61
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6516 号
地址	九龙后德沐宁街 2 号
楼宇名称	后德 1 号 (I)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/10/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	545
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 565 号
地址	新界沙田丽坪路 83 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Bravo Partner Limited
控权公司	Magic Lead Investments Limited
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	李明嫻 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	Gammon Engineering & Construction Company Limited
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Magic Lead Investments Limited
预计落成日期	30/11/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	69
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 509 号
地址	新界屯门良德街 8 号
楼宇名称	珀御
卖方	高港发展有限公司
控权公司	新鸿基地产发展有限公司, 茂时有限公司及 Verda Limited
律师	孖士打律师行及王潘律师行
认可人士及其公司	李嘉胤 - 李景勋、雷焕庭建筑师有限公司
承建商	怡辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	15/01/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	321
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 427 号
地址	新界屯门扫管笏路 88 号
楼宇名称	NAPA
卖方	Wascott Property Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	陈锦棠 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	东亚银行有限公司
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/03/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	460
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 499 号
地址	新界屯门青棉径 2 号
楼宇名称	2 Tsing Min Path
卖方	隆成发展有限公司
控权公司	China City Construction Group Holdings Limited, 中国新维投资有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和发展集团有限公司, 俊和物业发展控股有限公司, 新维国际投资控股有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	庄耀诚 - 思建设计顾问有限公司
承建商	俊和地基工程有限公司
按揭银行	创兴银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	益兆兴业有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited
预计落成日期	31/03/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	355
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	乡郊建屋地段第 1190 号
地址	香港深湾径
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	振远投资有限公司
控权公司	陈氏集团控股有限公司, 陈氏集团国际有限公司, Global Rich Development Limited, 南丰发展有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	李明嫻 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	宝登建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	南丰发展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南丰地产控股有限公司, 南丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司
预计落成日期	12/04/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	54
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 95 号
地址	新界西贡将军澳唐贤街 29 号
楼宇名称	蓝塘傲
卖方	卓刚有限公司
控权公司	Diamond Path Limited, Dragon Dynasty Worldwide Limited, Baicross Limited 及 丽新发展有限公司
律师	姚黎李律师行, 罗文锦律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	彭索华 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Diamond Path Limited
预计落成日期	26/06/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	605
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 498 号
地址	新界屯门湖安街
楼宇名称	雙寓
卖方	怡峰控股有限公司
控权公司	创狮有限公司, Hanbright Assets Limited, 香港兴 业国际集团有限公司 及 颢永有限公司
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	吴国辉 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	祥记冯祥建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	恒生银行有限公司
融资人	颢永有限公司
预计落成日期	28/06/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	222
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	荃湾市地段第 401 号
地址	新界荃湾大河道 100 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	荃湾西物业发展有限公司
控权公司	西铁物业发展有限公司
律师	的近律师行, 高李叶律师行, 胡百全律师事务 所, 司力达律师楼, 高露云律师行 及 胡关李罗 律师行
认可人士及其公司	刘荣添 - 兴业建筑师楼有限公司
承建商	精进建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	--
预计落成日期	30/06/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	970
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	筲箕湾内地段第 634 号
地址	香港柴湾道 33 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	添时企业有限公司
控权公司	陈氏集团控股有限公司, 陈氏集团国际有限公司, Jetfield Resources Limited, 南丰发展有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited
律师	胡关李罗律师行 及 观韬律师事务所(香港)
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	宝登建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	中国建设银行(亚洲)股份有限公司
融资人	南丰地产控股有限公司及利捷贸易有限公司
预计落成日期	30/06/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	470
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6333 号
地址	九龙深旺道 28 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	南昌物业发展有限公司
控权公司	西铁物业发展有限公司
律师	的近律师行, 孖士打律师行, 王潘律师行 及 胡 关李罗律师行
认可人士及其公司	陈韵明 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	新辉建筑有限公司
按揭银行	有待卖方提供/更新资料
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	有待卖方提供/更新资料
预计落成日期	31/08/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	1,014
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	荃湾市地段第 402 号
地址	新界荃湾永顺街 51 号
楼宇名称	柏傲湾
卖方	荃湾西(六区)物业发展有限公司
控权公司	西铁物业发展有限公司
律师	的近律师行 及 司力达律师楼
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	有待卖方提供/更新资料
提交承诺书之银行	有待卖方提供/更新资料
融资人	--
预计落成日期	31/08/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	983
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 126 号
地址	新界西贡将军澳唐俊街 23 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Precise Treasure Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	朱学宏 - 胡周黄建筑设计(国际)有限公司
承建商	Gammon Engineering and Construction Company Limited
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/08/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	926
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	屯门市地段第 508 号
地址	新界屯门良德街 3 号
楼宇名称	丰连
卖方	Enormous Asset Limited
控权公司	Easeon Assets Management Limited, 陈氏集团国际有限公司, 陈氏集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰发展有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited
律师	观韬律师事务所(香港)
认可人士及其公司	古兆丰 - 周古梁建筑工程师有限公司
承建商	晋业建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	大华银行有限公司
融资人	Nan Fung International Finance Limited, 南丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司
预计落成日期	30/09/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	370
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6526 号
地址	九龙启德沐宁街 7 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	宏徽投资有限公司
控权公司	嘉华国际集团有限公司, 嘉华房产投资有限公司, 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited
律师	贝克麦坚时律师事务所
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	佳盛建筑有限公司
按揭银行	香港上海汇丰银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	嘉华石业(集团)有限公司
预计落成日期	15/10/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	900
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	九龙内地段第 11215 号之余段
地址	九龙炮仗街 93 号
楼宇名称	喜筑
卖方	市区重建局
控权公司	--
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	周晓东 - 李景勋、雷焕庭建筑师有限公司
承建商	祥记冯祥建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Lai Sun International Finance (2012) Limited
预计落成日期	15/11/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	209
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 93 号
地址	新界西贡将军澳唐俊街 21 号
楼宇名称	海翩汇
卖方	碧霞有限公司
控权公司	参明有限公司
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	欧阳治经 - 王欧阳(香港)有限公司
承建商	Gammon Engineering & Construction Company Limited
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	30/11/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	857
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6527 号
地址	九龙后德沐宁街 9 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	巨美发展有限公司
控权公司	保利置业集团有限公司, 保利置业(香港)有限公司 及 海发有限公司
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	王明炎 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	保华建造有限公司
按揭银行	中国建设银行(亚洲)股份有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	海发有限公司
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	931
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6525 号
地址	九龙启德沐宁街 1 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	诚颖投资有限公司
控权公司	K&K Funding Limited, K&K Property Holdings Limited 及 Polar Champion Limited
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	显利工程有限公司
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Polar Champion Limited
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	822
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 598 号
地址	新界沙田马鞍山恒光街 15 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	龙胜投资有限公司
控权公司	协佳有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安 地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	黎绍坚 - 吕邓黎建筑师有限公司
承建商	其士(建筑)有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	协佳有限公司 及 锦华稳胜有限公司
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	364
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 581 号
地址	新界沙田马鞍山耀沙路 9 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Good Assets Limited
控权公司	新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited 及 华益控股有限公司
律师	孖士打律师行 及 薛冯邝岑律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	添辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
预计落成日期	28/02/2019
就住宅物业而言，即一手住宅物业	由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计
销售条例所指的预计关键日期	落成日期 (只适用于住宅物业)
单位数目	421
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 92 约地段第 2640 号
地址	新界北区古洞段青山公路 88 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	荣彩发展有限公司
控权公司	恒基兆业有限公司 及 恒基兆业地产有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	恒丽建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	恒基兆业地产代理有限公司
预计落成日期	30/04/2019
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期（只适用于住宅物业）
单位数目	590
包括单位及房屋	
备注	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	将军澳市地段第 117 号
地址	新界西贡将军澳唐贤街 23 号
楼宇名称	帝景湾
卖方	俊宇发展有限公司
控权公司	Great Virtue Development Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	其士(建筑)有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	玮徽有限公司 及 会连发展有限公司
预计落成日期	30/11/2016
单位数目	1
备注	--

地段编号	元朗市地段第 518 号
地址	新界元朗安宁路 38 号
楼宇名称	世宙
卖方	Carlford Investments Limited
控权公司	Classic One Investments Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 长江实业地产有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	精进建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
预计落成日期	31/03/2017
单位数目	38
备注	--

地段编号	观塘内地段第 759 号之余段
地址	九龙观塘伟业街 180 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	冠奥投资有限公司
控权公司	Data Giant Limited, 新鸿基地产发展有限公司 及 Talent Chain Investments Limited
律师	孖士打律师行, 胡关李罗律师行 及 罗夏信律 师事务所
认可人士及其公司	李嘉胤 - 李景勋、雷焕庭建筑师有限公司
承建商	新辉城建工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Talent Chain Investments Limited
预计落成日期	31/07/2017
单位数目	38
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 112 号
地址	新界西贡将军澳至善街 3 号
楼宇名称	Savannah
卖方	Great Horwood Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	BNP Paribas Hong Kong Branch
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	31/07/2017
单位数目	1
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6517 号
地址	九龙启德沐宁街 8 号
楼宇名称	启德 1 号 (II)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/08/2017
单位数目	8
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6516 号
地址	九龙启德沐宁街 2 号
楼宇名称	启德 1 号 (I)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司
律师	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	恒生银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
预计落成日期	31/08/2017
单位数目	7
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 126 号
地址	新界西贡将军澳唐俊街 23 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	Precise Treasure Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	朱学宏 - 胡周黄建筑设计(国际)有限公司
承建商	Gammon Engineering and Construction Company Limited
按揭银行	中国银行(香港)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
预计落成日期	28/02/2018
单位数目	1
备注	--

地段编号	屯门市地段第 508 号
地址	新界屯门良德街 3 号
楼宇名称	丰连
卖方	Enormous Asset Limited
控权公司	Easeon Assets Management Limited, 陈氏集团国际有限公司, 陈氏集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰发展有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited
律师	观韬律师事务所(香港)
认可人士及其公司	古兆丰 - 周古梁建筑工程师有限公司
承建商	晋业建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	大华银行有限公司
融资人	Nan Fung International Finance Limited, 南丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司
预计落成日期	31/08/2018
单位数目	1
备注	--

转让同意书(住宅)

地段编号	东涌市地段第 36 号
地址	新界大屿山迎康街 6 号
楼宇名称	东环发展项目 (第一期)
卖方	利宙企业有限公司
控权公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鸿基地产 发展有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	新辉城建工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	1,407
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 502 号
地址	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号
楼宇名称	迎海(第 4 期) - 迎海·骏岸
卖方	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及 裕银发展有限公司
控权公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司 及 伟辉发展有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	恒顺建筑有限公司 及 协兴建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	474
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 107 约地段第 1927 号之余段
地址	新界元朗青山公路潭尾段 18 号
楼宇名称	峻峦发展项目第 1A 期
卖方	辉强有限公司
控权公司	Fourseas Investments Limited 及 新鸿基地产发展有限公司
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	362
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	内地段第 9007 号
地址	香港山顶聂歌信山道
楼宇名称	Mount Nicholson (第一期)
卖方	颢领有限公司
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	欧阳治经 - 王欧阳(香港)有限公司
承建商	金门建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
单位数目	17
包括单位及房屋	
备注	--

转让同意书(其他)

地段编号	天水围市地段第 1 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄乐湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 2 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄赏湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 3 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄翠湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 4 号
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖海逸酒店 及 嘉湖银座(商场)
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 5 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄丽湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 6 号
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄美湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

地段编号	天水围市地段第 7 号之余段
地址	新界元朗天水围
楼宇名称	嘉湖山庄景湖居
卖方	Tin Shui Wai Development Limited
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
预计落成日期	--
单位数目	--
备注	公用地方及设施

撮要

预售楼花同意书(住宅)待批数目	32
-----------------	----

涉及住宅单位数目	13,851
----------	--------

预售楼花同意书(商业)待批数目	8
-----------------	---

转让同意书(住宅)待批数目	4
---------------	---

涉及住宅单位数目	2,260
----------	-------

转让同意书(商业)待批数目	0
---------------	---

完