



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

## 预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
屯门市地段第 436 号	新界屯门小榄冠发街	冠发街 8 号	亿逸有限公司	英皇集团(国际)有限公司及 Good Force Investments Limited	薛冯邝岑 律师行	蔡家雄 - 思博建筑设计有限公司	达高建业有限公司	东亚银行有限公司	--	英皇财务管理有限公司	01/06/2016#	14	--
丈量约份第 105 约地段第 2086 号	新界元朗牛潭尾	#	顺利投资有限公司	长江实业地产有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited	胡关李罗 律师行	袁灼尧 - 王董建筑师事务所有限公司	达高建业有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Paola Holdings Limited	31/12/2016	67	--
屯门市地段第 430 号	新界屯门虎地富盛街 18 号	18 逸品	杰颖投资有限公司	K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited	孖士打律师行	余炼强 - 崔德刚 - 余炼强建筑工程师楼有限公司	永明建筑有限公司	中国银行(香港)有限公司	--	Worthy Dragon Limited	31/03/2017	18	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
丈量约份第243号约地段第1588号	新界西贡碧沙路	#	诚邦发展有限公司	Nuo Feng Limited	姚黎李律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	迪臣建设国际集团有限公司	东亚银行有限公司	--	Nuo Feng Limited	31/03/2017	8	--
沙田市地段第566号	新界沙田九肚第56A区	#	创福集团有限公司	Kaiberg Enterprises Limited, 新鸿基地产有限公司及 Time Effort Limited	徐嘉慎律师 事务所	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/04/2017	59	--
沙田市地段第603号	新界沙田火炭乐林路	Mount Vienna	Eltara Limited	AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited	孖士打律师行	吴智豪 -恒达建筑师有限公司	兴胜营造有限公司	中国工商银行(亚洲)有限公司	--	--	31/05/2017	12	--
内地段第9027号	香港北角渣华道133号	# (第1期)	彩荣(香港)有限公司	新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited	孖士打律师行, 薛冯邝岑律师行及胡关李罗律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/06/2017	355	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋有待卖方提供/更新资料



## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
九龙内地段第 11210 号	九龙土瓜湾浙江街及下乡道	津汇	市区重建局	--	徐嘉慎律师 事务所	周蕙礼 -WDA Architects Limited	永兴联合 建筑有限 公司	--	创兴银行 有限公司	--	30/06/2017	175	--
新九龙内地段第 6517 号	九龙启德沐宁街 8 号	启德 1 号 (II)	高龙发展有限公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行及 刘汉铨 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师 (香港) 事务所 有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	中海财务有限公司	31/08/2017	624	--
沙田市地段第 563 号	新界沙田丽坪路 37 号	尚珩	萃日投资有限公司	Advantage Investor Limited	施文律师行	梁世雄 -马梁建筑师 事务所(香港) 有限公司	佳盛建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited	30/09/2017	61	--
新九龙内地段第 6516 号	九龙启德沐宁街 2 号	启德 1 号 (I)	高龙发展有限公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行及 刘汉铨 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师 (香港) 事务所 有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	中海财务有限公司	31/10/2017	545	--
沙田市地段第 565 号	新界沙田丽坪路 83 号	#	Bravo Partner Limited	Magic Lead Investments Limited	高李叶律师行	李明娴 -巴马丹拿建筑及工程师有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	中国银行 (香港) 有限公司	--	Magic Lead Investments Limited	30/11/2017	69	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
屯门市地段第 509 号	新界屯门良德街 8 号	珀御	高港发展有限公司	新鸿基地产发展有限公司, 茂时有限公司及 Verda Limited	孖士打律师行及王潘律师行	李嘉胤、李景勋、雷焕庭建筑师有限公司	怡辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	15/01/2018	321	--
屯门市地段第 427 号	新界屯门扫管笏路 88 号	NAPA	Wascott Property Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司	孖士打律师行	陈锦棠-巴马丹拿建筑及工程师有限公司	中国海外房屋工程有限公司	东亚银行有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	Wheelock Finance Limited	31/03/2018	460	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
屯门市地段第 499 号	新界屯门青棉径 2 号	2 Tsing Min Path	隆成发展有限公司	China City Construction Group Holdings Limited, 中国新维投资有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和发展集团有限公司, 俊和物业发展控股有限公司, 新维国际投资控股有限公司及 Strategic Champ Holdings Limited	贝克麦坚时律师事务所	庄耀诚-思建设计顾问有限公司	俊和地基工程有限公司	创兴银行有限公司	--	益兆兴业有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited	31/03/2018	355	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
乡郊建屋地段第 1190 号	香港深湾径	#	振远投资有限公司	陈氏集团控股有限公司, 陈氏集团国际有限公司, Global Rich Development Limited, 南丰发展有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited	胡关李罗律师行	李明娴-巴马丹拿建筑及工程师有限公司	宝登建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	南丰发展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南丰地产控股有限公司, 南丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司	12/04/2018	54	--
将军澳市地段第 95 号	新界西贡将军澳唐贤街 29 号	蓝塘傲	卓刚有限公司	Diamond Path Limited, Dragon Dynasty Worldwide Limited, Baicross Limited 及 丽新发展有限公司	姚黎李律师行, 罗文锦律师行 及 刘汉铨律师行	彭索华-巴马丹拿建筑及工程师有限公司	协兴建筑有限公司	恒生银行有限公司	--	Diamond Path Limited	26/06/2018	605	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
屯门市地段第 498 号	新界屯门湖安街	雙寓	怡峰控股有限公司	创狮有限公司, Hanbright Assets Limited, 香港兴业国际集团有限公司 及 颢永有限公司	贝克麦坚时律师事务所	吴国辉-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	祥记冯祥建筑有限公司	--	恒生银行有限公司	颢永有限公司	28/06/2018	222	--
荃湾市地段第 401 号	新界荃湾大河道 100 号	#	荃湾西物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行, 高李叶律师行, 胡百全律师事务所, 司力达律师楼, 高露云律师行及 胡关李罗律师行	刘荣添-兴业建筑师楼有限公司	精进建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	--	30/06/2018	970	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
筲箕湾内地段第 634 号	香港柴湾道 33 号	#	添时企业有限公司	陈氏集团控股有限公司, 陈氏集团国际有限公司, Jetfield Resources Limited, 南丰发展有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	胡关李罗律师行 及 观韬律师事务所(香港)	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	宝登建筑有限公司	--	中国建设银行(亚洲)股份有限公司	南丰地产控股有限公司 及 利捷贸易有限公司	30/06/2018	470	--
新九龙内地段第 6333 号	九龙深旺道 28 号	#	南昌物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行, 孖士打律师行, 王潘律师行 及 胡关李罗律师行	陈韵明 -巴马丹拿建筑及工程师有限公司	新辉建筑有限公司	#	香港上海汇丰银行有限公司	#	31/08/2018	1,014	--
荃湾市地段第 402 号	新界荃湾永顺街 51 号	柏傲湾	荃湾西(六区)物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行 及 司力达律师楼	梁鹏程 -梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	协兴建筑有限公司	#	#	--	31/08/2018	983	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋有待卖方提供/更新资料





## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
将军澳市地段第126号	新界西贡将军澳唐俊街23号	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司	的近律师行	朱学宏-胡周黄建筑设计(国际)有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中国银行(香港)有限公司	--	Wheelock Finance Limited	31/08/2018	926	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	预计落成 日期 <sup>▲</sup>	单位 数目 <sup>@</sup>	备注
屯门市地段 第 508 号	新界屯门 良德街 3 号	丰连	Enormous Asset Limited	Easeon Assets Management Limited, 陈氏集团国际 有限公司, 陈氏集团控股 有限公司, 南丰国际控股 有限公司, 南丰集团控股 有限公司, 南丰发展有限 公司 及 NF Property (Hong Kong ) Holdings Limited	观韬律师 事务所(香港)	古兆丰 -周古梁建筑 工程师有限 公司	晋业建筑 有限公司	--	大华银行 有限公司	Nan Fung International Finance Limited, 丰资源有限 公司 及 利捷贸易有限 公司	30/09/2018	370	--
新九龙内地 段第 6526 号	九龙启德 沐宁街 7 号	#	宏徽投资 有限公司	嘉华国际 集团有限 公司, 嘉华房产 投资有限 公司, 嘉华石业 (集团)有限 公司 及 Sutimar Enterprises Limited	贝克麦坚时 律师事务所	邓国华 -王董建筑师 事务有限公司	佳盛建筑 有限公司	香港上海 汇丰银行 有限公司	--	嘉华石业 (集团)有限 公司	15/10/2018	900	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的  
预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之  
预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
九龙内地段第 11215 号之余段	九龙炮仗街 93 号	喜筑	市区重建局	--	孖士打律师行	周晓东 -李景勋、 雷焕庭建筑师 有限公司	祥记冯祥建筑 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Lai Sun International Finance (2012) Limited	15/11/2018	209	--
将军澳市 地段第 93 号	新界西贡 将军澳 唐俊街 21 号	海翩汇	碧霞 有限公司	参明 有限公司	孖士打律师行	欧阳治经 -王欧阳(香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	恒生银行 有限公司	--	--	30/11/2018	857	--
新九龙内地 段第6527号	九龙启德 沐宁街 9 号	#	巨美发展 有限公司	保利置业集团 有限公司, 保利置业 (香港)有限 公司及 海发有限公司	高李叶律师行	王明炎 -刘荣广伍振民 建筑师事务所 (香港)有限 公司	保华建造 有限公司	中国建设 银行(亚洲) 股份有限 公司	--	海发有限公司	31/12/2018	931	--
新九龙内地 段第 6525 号	九龙启德 沐宁街 1 号	#	诚颖投资 有限公司	K&K Funding Limited, K&K Property Holdings Limited 及 Polar Champion Limited	高李叶律师行	袁灼尧 -王董建筑师 事务有限公司	显利工程 有限公司	中国银行 (香港) 有限公司	--	Polar Champion Limited	31/12/2018	822	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋  
有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
沙田市地段第 598 号	新界沙田 马鞍山 恒光街 15 号	#	龙胜投资有限公司	协佳有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited	孖士打律师行	黎绍坚 -吕邓黎 建筑师 有限公司	其士(建筑)有限公司	恒生银行有限公司	--	协佳有限公司及锦华稳胜有限公司	31/12/2018	364	--
沙田市地段第 581 号	新界沙田 马鞍山 耀沙路 9 号	#	Good Assets Limited	新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited 及 华益控股有限公司	孖士打律师行及薛冯邝岑律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	添辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	28/02/2019*	421	--
丈量约份第 92 约地段第 2640 号	新界北区 古洞段 青山公路 88 号	#	荣彩发展有限公司	恒基兆业有限公司及恒基兆业地产有限公司	胡关李罗 律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	恒丽建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	恒基兆业地产代理有限公司	30/04/2019*	590	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋  
有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

## 预售楼花同意书(商业)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
将军澳市地段第 117 号	新界西贡将军澳唐贤街 23 号	帝景湾	俊宇发展有限公司	Great Virtue Development Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗 律师行	邓国华 -王董建筑师 事务有限公司	其士(建筑) 有限公司	--	--	玮徽有限公司 及 会连发展有限公司	30/11/2016	1	--
元朗市地段第 518 号	新界元朗 安宁路 38 号	世宙	Carlford Investments Limited	Classic One Investments Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 长江实业地产有限公司	胡关李罗 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师 (香港)事务所 有限公司	精进建筑 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Paola Holdings Limited	31/03/2017	38	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	预计落成 日期	单位 数目	备注
观塘内地段 第 759 号 之余段	九龙观塘 伟业街 180 号	#	冠奥投资 有限公司	Data Giant Limited, 新鸿基地产 发展有限 公司 及 Talent Chain Investments Limited	孖士打律师行, 胡关李罗 律师行 及 罗夏信律师 事务所	李嘉胤 -李景勋、 雷焕庭建筑 师有限公司	新辉城建 工程有限 公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Talent Chain Investments Limited	31/07/2017	38	--
将军澳市地 段第 112 号	新界西贡 将军澳 至善街 3 号	Savannah	Great Horwood Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	的近律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑 师(香港)事 务所有限公 司	协兴建筑 有限公司	BNP Paribas Hong Kong Branch	--	Wheelock Finance Limited	31/07/2017	1	--
新九龙 内地段 第 6517 号	九龙启德 沐宁街 8 号	启德 1 号 (II)	高龙发展 有限公司	中国海外 发展有限 公司 及 中国海外 地产有限 公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师 行 及 刘汉 铨律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑 师(香港)事 务所有限公 司	中国海外 房屋工程 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	中海财务 有限公司	31/08/2017	8	--

▲ 就住宅物业而言,即一手住宅物业销售条例所指的  
预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之  
预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
新九龙内地段第 6516 号	九龙启德沐宁街 2 号	启德 1 号 (I)	高龙发展有限公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行及 刘汉铨 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	恒生银行有限公司	中海财务有限公司	31/08/2017	7	--
将军澳市地段第 126 号	新界西贡将军澳唐俊街 23 号	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司	的近律师行	朱学宏 -胡周黄建筑设计(国际)有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中国银行(香港)有限公司	--	Wheelock Finance Limited	28/02/2018	1	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	预计落成 日期	单位 数目	备注
屯门市地段 第 508 号	新界屯门 良德街 3 号	丰连	Enormous Asset Limited	Easeon Assets Management Limited, 陈氏集团国际 有限公司, 陈氏集团控股 有限公司, 南丰国际控股 有限公司, 南丰集团控股 有限公司, 南丰发展有限 公司 及 NF Property (Hong Kong ) Holdings Limited	观韬律师 事务所(香港)	古兆丰 -周古梁建筑 工程师有限 公司	晋业建筑 有限公司	--	大华银行 有限公司	Nan Fung International Finance Limited, 丰资源有限 公司 及 利捷贸易有限 公司	31/08/2018	1	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的  
预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之  
预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
东涌市地段第 36 号	新界大屿山迎康街 6 号	东环发展项目 (第一期)	利宙企业有限公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行	邓国华-王董建筑师事务有限公司	新辉城建工程有限公司	--	--	--	--	1,407	--
沙田市地段第 502 号	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号	迎海(第 4 期)-迎海·骏岸	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及 裕银发展有限公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司及 伟辉发展有限公司	胡关李罗律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	恒顺建筑有限公司及 协兴建筑有限公司	--	--	--	--	474	--
丈量约份第 107 号地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目 第 1A 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及 新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	--	--	--	362	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
内地段第 9007 号	香港山顶 聂歌信山道	Mount Nicholson (第一期)	颢领有限公司	--	胡关李罗 律师行	欧阳治经 -王欧阳(香港) 有限公司	金门建筑 有限公司	--	--	--	--	17	--

## 转让同意书(其他)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
天水围市地段第 1 号之余段	新界元朗 天水围	嘉湖山庄 乐湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第 2 号之余段	新界元朗 天水围	嘉湖山庄 赏湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋  
有待卖方提供/更新资料



## 截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	预计落成 日期	单位 数目	备注
天水围市地段第3号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄翠湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第4号	新界元朗天水围	嘉湖海逸酒店及嘉湖银座(商场)	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第5号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄丽湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第6号	新界元朗天水围	嘉湖山庄美湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第7号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄景湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ # 包括单位及房屋  
有待卖方提供/更新资料

截至二零一六年六月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

---

撮要	预售楼花同意书(住宅)待批数目 :	32
	涉及住宅单位数目 :	13,851
	预售楼花同意书(商业)待批数目:	8
	转让同意书(住宅)待批数目 :	4
	涉及住宅单位数目 :	2,260
	转让同意书(商业)待批数目:	0

---

▲ 就住宅物业而言,即一手住宅物业销售条例所指的  
预计关键日期

\* 由二零一六年六月三十日起逾三十个月之  
预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料