# 地政总署

## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一五年三月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

**预售楼花同意书(住宅)**

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 332 约地段第 724 及 726 号 |
| 地址 | 新界大屿山屿南道 160 号 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | Bao Wei Enterprises Limited |
| 控权公司 | 太古地产有限公司 |
| 律师 | 孖士打律师行 |
| 认可人士及其公司 | 梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司 |
| 承建商 | Gammon Building Construction Limited |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | 太古地产有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一五年十二月十五日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 28 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 121 约地段第 2139 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗唐人新村路 138 号 |
| 楼宇名称 | 柏濡 |
| 卖方 | 扬威投资有限公司 |
| 控权公司 | 新世界发展有限公司 |
| 律师 | 高李叶律师行 |
| 认可人士及其公司 | 邓国华 - 王董建筑师事务有限公司 |
| 承建商 | 协兴建业有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 大华银行有限公司 |
| 融资人 | 新世界发展有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一五年十二月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 141 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 内地段第 2138 号之余段 |
| 地址 | 香港半山干德道 53 号 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | 佳贤有限公司 |
| 控权公司 | 会连发展有限公司, 信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司 |
| 律师 | 刘汉铨律师行 |
| 认可人士及其公司 | 甘庆邦 - 周余石(香港)有限公司 |
| 承建商 | 伟工建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一五年十二月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 27 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 新九龙内地段第 6498 号 |
| 地址 | 九龙又一村海棠路 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | 雄晋有限公司 |
| 控权公司 | 中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司 |
| 律师 | 施文律师行 |
| 认可人士及其公司 | 程德强 - 钟华楠建筑师有限公司 |
| 承建商 | 文杰建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | 中海财务有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一五年十二月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 10 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 新九龙内地段第 6515 号 |
| 地址 | 九龙沐翠街 3 号 |
| 楼宇名称 | 焕然壹居 |
| 卖方 | 市区重建局 |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 的近律师行 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 宝登建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年一月二日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 484 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 107 约地段第 1927 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗青山公路潭尾段 18 号 |
| 楼宇名称 | 峻峦发展项目第 1A 期 |
| 卖方 | 辉强有限公司 |
| 控权公司 | Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司 |
| 律师 | 孖士打律师行, 徐嘉慎律师事务所, 王潘律师行及胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 骏辉建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年一月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 499 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | 原申请一分为三，分别涉及第 1A 期，第 1B 期及第 1C 期。 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 107 约地段第 1927 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗青山公路潭尾段 18 号 |
| 楼宇名称 | 峻峦发展项目第 1B 期 |
| 卖方 | 辉强有限公司 |
| 控权公司 | Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司 |
| 律师 | 孖士打律师行, 徐嘉慎律师事务所, 王潘律师行及胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 骏辉建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年一月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 362 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | 原申请一分为三，分别涉及第 1A 期，第 1B 期及第 1C 期。 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 107 约地段第 1927 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗青山公路潭尾段 18 号 |
| 楼宇名称 | 峻峦发展项目第 1C 期 |
| 卖方 | 辉强有限公司 |
| 控权公司 | Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司 |
| 律师 | 孖士打律师行, 徐嘉慎律师事务所, 王潘律师行及胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 骏辉建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年一月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 166 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | 原申请一分为三，分别涉及第 1A 期，第 1B 期及第 1C 期。 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 124 约地段第 4309 号 |
| 地址 | 新界元朗丹桂村路 83 号 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | 晋茂投资有限公司 |
| 控权公司 | Century City International Holdings Limited |
| 律师 | 姚黎李律师行 |
| 认可人士及其公司 | 黄宝文 - 百利保发展顾问有限公司 |
| 承建商 | 正宏工程有限公司 |
| 按揭银行 | 东亚银行有限公司 |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | Master Fame Investments Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年三月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 170 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 121 约地段第 2129 号 |
| 地址 | 新界元朗屏山屏葵路 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | 伟悦投资有限公司 |
| 控权公司 | Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 长江实业(集团)有限公司, Great Region Investments Limited, Mesa Investment Limited 及 Paola Holdings Limited |
| 律师 | 高李叶律师行 |
| 认可人士及其公司 | 凌显文 - 艺达建筑设计有限公司 |
| 承建商 | 平安地基建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Cheung Kong Development Company Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年三月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 41 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11175 号 |
| 地址 | 九龙何文田佛光街 23 号 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 (第一期) |
| 卖方 | 宝仑有限公司 |
| 控权公司 | Inkatha Investments Limited, Kingbond Holdings Limited 及新鸿基地产发展有限公司 |
| 律师 | 胡关李罗律师行, 孖士打律师行及高伟绅律师行 |
| 认可人士及其公司 | 赖志良 - 亚设贝佳国际有限公司 |
| 承建商 | 骏辉建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年五月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 256 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 丈量约份第 227 约地段第 898 号 |
| 地址 | 新界西贡清水湾道 663 号 |
| 楼宇名称 | THE CLEARWATER BAY |
| 卖方 | 增亮投资有限公司 |
| 控权公司 | Gold Return Resources Limited, 新世界发展有限公司, Realistic Reward Limited, Sky Fortune Developments Limited, Spark Investment Limited 及 Square Point Developments Limited |
| 律师 | 孖士打律师行 |
| 认可人士及其公司 | 邓国华 - 王董建筑师事务有限公司 |
| 承建商 | 协兴建业有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | 长虹发展(集团)有限公司及新世界发展有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一六年六月十五日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 680 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11125 号 |
| 地址 | 九龙亚皆老街 |
| 楼宇名称 | 芊荟 |
| 卖方 | 栢锋投资有限公司 |
| 控权公司 | Blissjoy International Limited, Cheung Kong Development Company Limited 及长江实业(集团)有限公司 |
| 律师 | 胡关李罗律师行及胡百全律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 刘荣添 - 兴业建筑师楼有限公司 |
| 承建商 | 安保工程有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司及 UBS AG |
| 融资人 | Best Shield Limited 及长江实业财务有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一六年六月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 228 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 将军澳市地段第 111 号 |
| 地址 | 新界西贡将军澳石角路 6 号 |
| 楼宇名称 | 峻滢 II |
| 卖方 | 牛津投资有限公司 |
| 控权公司 | Ample Jungle Investments Limited,<br>长江实业(集团)有限公司, 长江和记实业有限公司, Mesa Investment Limited, Ostobo Limited, Paola Holdings Limited及Partner Vision Holdings Limited |
| 律师 | 胡关李罗律师行及杨汉源 林炳坤律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 刘荣添 - 兴业建筑师楼有限公司 |
| 承建商 | 精进建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Cheung Kong Development Company Limited 及<br>Petman Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年九月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 872 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 坪洲丈量约份地段第 676 号 |
| 地址 | 新界坪洲坪利路 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | 丰侨投资有限公司 |
| 控权公司 | 会连发展有限公司, 信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司 |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 甘庆邦 - 周余石(香港)有限公司 |
| 承建商 | 恒诚建筑工程有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | 会连发展有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一六年九月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 54 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 鸭脷洲内地段第 135 号 |
| 地址 | 香港鸭脷洲鸭脷洲径 8 号 |
| 楼宇名称 | 南区．左岸 |
| 卖方 | 金旺发展有限公司 |
| 控权公司 | 中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司 |
| 律师 | 的近律师行 |
| 认可人士及其公司 | 周德灏 - 周余石(香港)有限公司 |
| 承建商 | 新豪建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 恒生银行有限公司 |
| 融资人 | 中海财务有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一六年十一月十二日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 114 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 元朗市地段第 507 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗朗日路 9 号 |
| 楼宇名称 | Grand YOHO Development (第一期) |
| 卖方 | 兆盛有限公司 |
| 控权公司 | 新鸿基地产有限公司, Sunrise Holdings Inc.及 Ximston Finance S.A. |
| 律师 | 徐嘉慎律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 吴梓坤 - 新鸿基建筑设计有限公司 |
| 承建商 | 新辉城建工程有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年十一月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 1,114 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 东涌市地段第 36 号 |
| 地址 | 新界东涌迎康街 6 号 |
| 楼宇名称 | 东环发展项目(第二期) |
| 卖方 | 利宙企业有限公司 |
| 控权公司 | Data Giant Limited, Ordens Limited 及新鸿基地产发展有限公司 |
| 律师 | 胡关李罗律师行，孖士打律师行，徐嘉慎律师事务所及薛冯邝岑律师行 |
| 认可人士及其公司 | 邓国华 - 王董建筑师事务有限公司 |
| 承建商 | 新辉城建工程有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年十一月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 932 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 将军澳市地段第 117 号 |
| 地址 | 新界西贡将军澳第 66C2 区 |
| 楼宇名称 | 帝景湾 |
| 卖方 | 俊宇发展有限公司 |
| 控权公司 | Great Virtue Developments Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司 |
| 律师 | 胡关李罗律师行, 胡百全律师事务所及金杜律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 邓国华 - 王董建筑师事务有限公司 |
| 承建商 | 其士(建筑)有限公司 |
| 按揭银行 | Sumitomo Mitsui Banking Corporation |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | 玮徽有限公司及会连发展有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一六年十一月三十日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 536 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 屯门市地段第 423 号 |
| 地址 | 新界屯门扫管笏青山公路第 48 区 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | 仁伟投资有限公司 |
| 控权公司 | Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, 嘉里建设有限公司及 Sagement Limited |
| 律师 | 贝克麦坚时律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 中国海外房屋工程有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | 东誉有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 1,100 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 新九龙内地段第 6492 号之余段 |
| 地址 | 九龙长沙湾青山道, 兴华街及元州街 |
| 楼宇名称 | 喜荟 |
| 卖方 | 香港房屋协会 |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 李郭罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 保华建筑营造有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 350 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 新九龙内地段第 6487 号之余段 |
| 地址 | 九龙长沙湾福荣街, 兴华街及元州街 |
| 楼宇名称 | 喜漾 |
| 卖方 | 香港房屋协会 |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 李郭罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 协兴工程有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 275 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11212 号 |
| 地址 | 九龙旺角奶路臣街 17 号 |
| 楼宇名称 | SKYPARK |
| 卖方 | 市区重建局 |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 的近律师行, 刘汉铨律师行及高李叶律师行 |
| 认可人士及其公司 | 陈韵明 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司 |
| 承建商 | 协盛建造有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 渣打银行(香港)有限公司 |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一七年三月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 439 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11229 号 |
| 地址 | 九龙官涌街 7 号 |
| 楼宇名称 | 汇萃 |
| 卖方 | 启进集团有限公司 |
| 控权公司 | 卓萃投资有限公司, Centuria Global Limited, Fast Global Holdings Limited 及宏基资本有限公司 |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | 梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 禧辉有限公司 |
| 按揭银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | 宏基资本有限公司 |
| 预计落成日期 | 二零一七年三月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | |
| 单位数目 | 66 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 将军澳市地段第 125 号 |
| 地址 | 新界西贡将军澳唐贤街 33 号 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | Amblegreen Company Limited |
| 控权公司 | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 |
| 律师 | 贝克麦坚时律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 金门建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Wheelock Finance Limited |
| 预计落成日期 | 二零一七年十月三十一日 |
| 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期 | 由二零一五年三月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业) |
| 单位数目 | 428 |
| 包括单位及房屋 | |
| 备注 | -- |

**预售楼花同意书(商业)**

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 新九龙内地段第 6494 号之余段 |
| 地址 | 九龙深水埗荔枝角道, 桂林街及医局街 |
| 楼宇名称 | 丰汇 |
| 卖方 | 市区重建局 |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 的近律师行, 刘汉铨律师行及胡百全律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司 |
| 承建商 | 精进建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 占用许可证于二零一四年十一月十日发出 |
| 单位数目 | 7 |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 新九龙内地段第 4899 号之余段 |
| 地址 | 九龙新蒲岗大有街 3 号 |
| 楼宇名称 | 大有街 3 号 |
| 卖方 | 晓胜发展有限公司 |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 孖士打律师行 |
| 认可人士及其公司 | 梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 永兴联合建筑有限公司 |
| 按揭银行 | 大新银行有限公司 |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年六月三十日 |
| 单位数目 | 204 |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11111 号 |
| 地址 | 九龙红磡红鸾道 18 号 |
| 楼宇名称 | One HarbourGate |
| 卖方 | Janeworth Company Limited |
| 控权公司 | Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 |
| 律师 | 的近律师行 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 协兴建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | Oversea-Chinese Banking Corporation Limited |
| 融资人 | Wheelock Finance Limited |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 单位数目 | 116 |
| 备注 | -- |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11111 号 |
| 地址 | 九龙红磡红鸾道 18 号 |
| 楼宇名称 | One HarbourGate (West Tower) |
| 卖方 | Janeworth Company Limited |
| 控权公司 | Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 |
| 律师 | 的近律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11111 号 |
| 地址 | 九龙红磡红鸾道 18 号 |
| 楼宇名称 | One HarbourGate (West Villa) |
| 卖方 | Janeworth Company Limited |
| 控权公司 | Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 |
| 律师 | 的近律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 九龙内地段第 11111 号 |
| 地址 | 九龙红磡红鸾道 18 号 |
| 楼宇名称 | One HarbourGate (East Tower) |
| 卖方 | Janeworth Company Limited |
| 控权公司 | Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 |
| 律师 | 的近律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 将军澳市地段第 125 号 |
| 地址 | 新界西贡将军澳唐贤街 33 号 |
| 楼宇名称 | 有待卖方提供/更新资料 |
| 卖方 | Amblegreen Company Limited |
| 控权公司 | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 |
| 律师 | 贝克麦坚时律师事务所 |
| 认可人士及其公司 | 吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 金门建筑有限公司 |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | 香港上海汇丰银行有限公司 |
| 融资人 | Wheelock Finance Limited |
| 预计落成日期 | 二零一七年四月三十日 |
| 单位数目 | 1 |
| 备注 | -- |

**转让同意书(其他)**

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 1 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖山庄乐湖居 |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 2 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖山庄赏湖居 |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 3 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖山庄翠湖居 |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 4 号 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖海逸酒店及嘉湖银座(商场) |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 5 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖山庄丽湖居 |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 6 号 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖山庄美湖居 |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

| | |
|---|---|
| 地段编号 | 天水围市地段第 7 号之余段 |
| 地址 | 新界元朗天水围 |
| 楼宇名称 | 嘉湖山庄景湖居 |
| 卖方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控权公司 | -- |
| 律师 | 胡关李罗律师行 |
| 认可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭银行 | -- |
| 提交承诺书之银行 | -- |
| 融资人 | -- |
| 预计落成日期 | -- |
| 单位数目 | -- |
| 备注 | 公用地方及设施 |

**撮要**

| | |
|---|---|
| 预售楼花同意书(住宅)待批数目 | 25 |
| 涉及住宅单位数目 | 9,372 |
| 预售楼花同意书(商业)待批数目 | 7 |
| 转让同意书(住宅)待批数目 | 0 |
| 涉及住宅单位数目 | 0 |
| 转让同意书(商业)待批数目 | 0 |

完