

二零二六年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期的日数 (c) – (b)	住宅单位数目 ³	备注
新九龙内地段第 6631 号	九龙发祥街西 8 号(临时)	靛璟 (第 1 期 – 靛璟 I)	Dragon Rider Development Limited	华润(集团)有限公司, 中国华润有限公司及华润股份有限公司	国浩律师(香港)事务所及 贝克麦坚时律师事务所	黄智健 – 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海汇丰银行有限公司	冠骑有限公司	(a) 22/07/2026 (b) 22/07/2026 (c) 25/11/2028	857	507	--

二零二六年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目 名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书 之银行</u>	<u>融资人</u>	(a)同意书日期	相距预计	单位数目-	<u>备注</u>
											(b)同意书生效日期	落成日期	(d) 商业单位	
											(c)预计落成日期 ²	的日数	(e) 工业单位	
											(c) - (b)	(f) 其他单位		

没有

二零二六年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

						单位数目 - (c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位		
地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期			备注
			没有					



二零二六年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	507
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。