

二零二六年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) – (b)	住宅单位 数目 ³	备注
丈量约份 第 103 约地段 第 1071 号	新界映河路 1A 号(临时)	待定	宜金发展 有限公司	Peak Harbour Development Limited, 新鸿基地产 发展有限公司 及 Vast Earn Limited	胡关李罗 律师行 及 孖士打律师行	黄嘉雯 – 新鸿基建筑 设计有限 公司	新辉建筑 有限公司	--	恒生银行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 03/06/2026 (b) 03/06/2026 (c) 17/05/2027	348	566	--
丈量约份 第 352 约地段 第 385 号 之余段 及 增批部分	新界大屿山 意涛径 1 号	愉景湾 第 19-2A 期 – 满·意 2 期	香港兴业 有限公司	Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及 香港兴业国际 集团有限公司	的近律师行	陈韵明 – 巴马丹拿 建筑师 有限公司	联力建筑 有限公司	中国银行 (香港) 有限公司	--	Brentall Investments Limited 及 Baylink Investments Limited	(a) 18/06/2026 (b) 18/06/2026 (c) 31/07/2027	408	170	--
丈量约份 第 109 约地段 第 2206 号	新界元朗 锦泰路 18 号 (临时)	待定	Delight World Limited	长江实业集团 有限公司, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Satiare Group Limited	高李叶律师行 及 高露云 律师行	周力华 – A&T Design (HK) Limited	卓越天工 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	CK Property & Asset Holdings Limited	(a) 25/06/2026 (b) 25/06/2026 (c) 30/12/2027	553	327	--



二零二六年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计	单位数目-	备注
											(b)同意书生效日期	落成日期	(d) 商业单位	
											(c)预计落成日期 ²	的日数	(e) 工业单位	
											(c) - (b)	(f) 其他单位		

没有

二零二六年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 -	<u>备注</u>
						(c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	
丈量约份 第 352 约地段 第 385 号 之余段 及 增批部分	新界大屿山 意涛径 1 号	愉景湾 第 19-1 期 — 满 · 意	香港兴业 有限公司	--	(a) 25/06/2026 (b) 25/06/2026	(c) 320 (d) -- (e) -- (f) --	--
柴湾 内地段 第 178 号	香港柴湾 常安街 99 号 (临时)	海德园 第一期	Joyful Sincere Limited	孖士打律师行	(a) 30/06/2026 (b) 30/06/2026	(c) 592 (d) -- (e) -- (f) --	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	1,063
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	912
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。