

二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		相距预计 落成日期		备注	
									(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 预计落成日期 ²	(d) 相距落成日期的日数	住宅单位 数目 ³	
丈量约份 第 244 约地段 第 2189 号	新界窝美 红棉路 8 号 (临时)	待定	泽亿投资 有限公司	Crosby Investment Holdings Inc., Langworth Investments Limited, 丰资源有限 公司 及 Westcote Holdings Limited	孖士打律师行	吴国辉 - 梁黄顾建筑 师(香港) 事务所 有限公司	宝登建筑 有限公司	星展银行 (香港)	星展银行 (香港)	丰资源有限 公司, 倪锡强 有限公司	(a) 04/09/2025 (b) 04/09/2025 (c) 06/11/2025	63	51	--

二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书 融资人	相距预计 落成日期		单位数目 -	
										(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	日数	(d) 商业单位

没有

二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹转让同意书(住宅 / 非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	单位数目-			备注
					(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(f) 其他单位	
新九龙 内地段 第 6579 号	九龙龙庭里 8 号	8 Lung Ting Lane (第 1 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律师行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025	(c) 73 (d) -- (e) -- (f) --	(c) 73 (d) -- (e) -- (f) --	--
新九龙 内地段 第 6579 号	九龙龙庭里 8 号	8 Lung Ting Lane (第 2 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律师行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025	(c) 14 (d) -- (e) -- (f) --	(c) 14 (d) -- (e) -- (f) --	--

摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	51
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	87
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。