

二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期²</u>	<u>相距预计落成日期 的日数 (c) – (b)</u>	<u>住宅单位 数目³</u>	<u>备注</u>
丈量约份 第 244 约地段 第 2189 号	新界窝美 红棉路 8 号 (临时)	待定	泽亿投资 有限公司	Crosby Investment Holdings Inc., Langworth Investments Limited, 丰资源有限 公司 及 Westcote Holdings Limited	孖士打律师行	吴国辉 – 梁黄顾建筑 师(香港) 事务所 有限公司	宝登建筑 有限公司	星展银行 (香港) 有限公司	星展银行 (香港) 有限公司	丰资源有限 公司, 倪锡强	(a) 04/09/2025 (b) 04/09/2025 (c) 06/11/2025	63	51	--



二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计	单位数目 -	备注
											(b)同意书生效日期	落成日期	(d) 商业单位	
											(c)预计落成日期 ²	的日数	(e) 工业单位	
												(c) - (b)	(f) 其他单位	

没有

二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 -	<u>备注</u>
						<u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	
新九龙 内地段 第 6579 号	九龙龙庭里 8 号	8 Lung Ting Lane (第 1 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律师行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025	(c) 73 (d) -- (e) -- (f) --	--
新九龙 内地段 第 6579 号	九龙龙庭里 8 号	8 Lung Ting Lane (第 2 期)	Alpha Pioneer Limited	的近律师行	(a) 29/09/2025 (b) 29/09/2025	(c) 14 (d) -- (e) -- (f) --	--



二零二五年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	51
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	87
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。