

二零二五年五月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	相距预计 落成日期			备注
											(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	的 日数	
											(c) 预计落成日期 ²	(c) - (b)	数目 ³	

没有

二零二五年五月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书 融资人	相距预计 落成日期		单位数目 -	
										(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	的日期 日数	(d) 商业单位

没有



转让同意书(住宅 / 非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c)住宅单位 ³	单位数目-
					(f) 其他单位	(d) 商业单位	(e) 工业单位	(f) --
香港仔 内地段 第 467 号	香港香叶道 11 号 (临时)	港岛南岸 (第 4A 期 – 海盈山)	香港铁路 有限公司	的近律师行, 何耀棣律师 事务所, 孖士打律师行, 高李叶律师行, 陈添耀,陈瑛 律师事务所 及 司力达律师楼	(a) 12/05/2025 (b) 12/05/2025	(c) 432 (d) -- (e) -- (f) --	--	--
将军澳 市地段 第 70 号 之余段	新界将军澳 康城路 1 号	日出康城 第 IXA 期	香港铁路 有限公司	的近律师行	(a) 13/05/2025 (b) 13/05/2025	(c) -- (d) -- (e) -- (f) 1	其他单位 为幼稚园	--
香港仔 内地段 第 467 号	香港香叶道 11 号 (临时)	港岛南岸 (第 4B 期 – 海盈山)	香港铁路 有限公司	的近律师行, 何耀棣律师 事务所, 孖士打律师行, 高李叶律师行, 陈添耀,陈瑛 律师事务所 及 司力达律师楼	(a) 19/05/2025 (b) 19/05/2025	(c) 368 (d) -- (e) -- (f) --	--	--
油塘 内地段 第 45 号 之余段	九龙东源街 8 号 (临时)	亲海駅 (第 1 期 – 亲海駅 I)	康启投资 有限公司	胡关李罗 律师行	(a) 20/05/2025 (b) 20/05/2025	(c) 228 (d) -- (e) -- (f) --	--	--

二零二五年五月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>单位数目-</u>			<u>备注</u>
					(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c)其他单位	
将军澳 市地段 第 70 号 之余段	新界将军澳 康城路 1 号	日出康城 第 XID 期 – 凯柏峰 III	香港铁路 有限公司	的近律师行, 刘汉铨律师行, 高李叶律师行, 李伟斌律师行 及 胡关李罗 律师行	(a) 21/05/2025 (b) 21/05/2025		(c) 644 (d) -- (e) -- (f) --	--

摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	5
涉及住宅单位数目:	1,672
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	1

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。