

二零二五年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
新九龙内地段第 6602 号	九龙高雅里 8 号(临时)	待定	香港铁路有限公司	--	的近律师行, 胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 何耀棣律师行, 司力达律师楼 及 高李叶律师行	刘镜钊 刘荣广伍振民建筑师有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	(a) 21/02/2025 (b) 21/02/2025 (c) 31/03/2027	768	748	--
天水围市地段第 23 号	新界元朗天水围天恩路 1 号	天水围市地段第 23 号发展项目的第 2 期	香港铁路有限公司	--	何耀棣律师行, 高李叶律师行, 司力达律师楼, 孖士打律师行 及 的近律师行	吴国辉 梁黄顾建筑师(香港)有限公司	怡辉建筑有限公司	--	--	--	(a) 24/02/2025 (b) 24/02/2025 (c) 30/09/2026	583	525	--

二零二五年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目 名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书 之银行</u>	<u>融资人</u>	(a)同意书日期	相距预计	单位数目 -	<u>备注</u>
											(b)同意书生效日期	落成日期	(d) 商业单位	
											(c)预计落成日期 ²	的日数	(e) 工业单位	
											(c) - (b)	(f) 其他单位		
没有														

二零二五年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 -	<u>备注</u>
						<u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	
			没有				



二零二五年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	1,273
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。