

二零二四年三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 <sup>3</sup>	备注
内地段 第 9076 号	香港大坑道 135 号 (临时)	峻誉·渣甸山	耀视国际 有限公司	中国中信股份 有限公司, 中信泰富 有限公司, Solar Vantage Holdings Limited 及 Success Magic Investment Limited	胡关李罗 律师行	柯华雄 - 王董建筑师 事务有限 公司	中国海外 房屋工程 有限公司	--	中信银行 (国际) 有限公司	中信泰富 有限公司	(a) 13/03/2024  (b) 13/03/2024  (c) 31/03/2026	748	114	--

二零二四年三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u>	<u>相距预计落成日期</u>	<u>单位数目-</u>	<u>备注</u>
											<u>(b)同意书生效日期</u>	<u>的日数</u>	<u>(d) 商业单位</u>	
											<u>(c)预计落成日期<sup>2</sup></u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(e) 工业单位</u>	
													<u>(f) 其他单位</u>	

没有

二零二四年三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

转让同意书(住宅 / 非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目-			备注
						(c) 住宅单位 <sup>3</sup>	(d) 商业单位	(e) 工业单位 (f) 其他单位	
屯门市地段 第 463 号 之余段	新界屯门 青山公路 大榄段 170 号 (临时)	飞扬 (第 1 期)	嘉丽好投资 有限公司 及 日龙有限公司	胡关李罗 律师行	(a) 04/03/2024 (b) 04/03/2024	(c) 400 (d) -- (e) -- (f) --		--	
新九龙 内地段 第 6607 号	九龙承启道 43 号	待定	讯安有限公司	的近律师行	(a) 14/03/2024 (b) 14/03/2024	(c) -- (d) -- (e) -- (f) 1			其他单位 为酒店部 份

### 撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	114
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	400
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	1

### 注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。