

二零二二年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>
预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		(a) 同意书日期 (b) 同意书生效日期 (c) 预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计 落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 <sup>3</sup>	备注
									之银行	融资人				
粉岭上水 市地段 第 262 号	新界粉岭 马适路 8 号 (第 1 期)	One Innovale	祺星有限公司	恒基兆业 有限公司, 恒基兆业地产 有限公司 及 谦耀置业 有限公司	胡关李罗 律师行 及 钟沛林律师行	周德灏 - 周余石(香港)	Build King Construction 有限公司	-- Limited	星展银行 (香港)	恒基兆业地产 代理有限公司 有限公司	(a) 26/07/2022 (b) 26/07/2022 (c) 31/03/2023	248	603	--
新九龙 内地段 第 6577 号	九龙承丰道 待定 15 号(临时)(第 1 期)	星龙香港投资 有限公司	锦浩发展 有限公司	贝克麦坚时 律师事务所, 的近律师行 及 柯伍陈律师 事务所	吴国辉 - 梁黄顾建筑 师(香港) 师事务所	协兴建筑 有限公司	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	星展银行 (香港)	通旭有限公司, NART Finance Limited 及 中海财务有限 公司	(a) 29/07/2022 (b) 29/07/2022 (c) 30/11/2024	855	1,017	--	

二零二二年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

## 预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书 融资人	相距预计 落成日期		单位数目 -		备注
										(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 预计落成日期 <sup>2</sup>	(d) 商业单位	(e) 工业单位

没有

二零二二年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>转让同意书(住宅 / 非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	单位数目-			备注
					(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c) 住宅单位 <sup>3</sup> (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	
					没有			

摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	1,620
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。