

二零二二年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	相距预计 落成日期			住宅单位 数目 ³	备注
											(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	的日数		

..... 没有

二零二二年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c)预计落成日期 ²	(c) – (b)	相距预计 落成日期 的日数	单位数目 -	备注
											(d)商业单位				(e)工业单位	(f)其他单位	
元朗市地段 第 510 号	新界元朗 朗乐路 1 号 (临时)	The YOHO Hub 发展项目	元朗物业 发展有限 公司	西铁物业 发展有限 公司	何耀棣律师 事务所	郑恩莹 - 创智 建筑师 有限公司	新辉建筑 有限公司	--	--	--	(a) 16/02/2022	(b) 16/02/2022	--	(d) 1	(e) --	(f) --	属法律咨 询及田土 转易处第 23 号通函 之特别 同意书
								--	--	--	(c) --						
								--	--	--	(c) --						
沙田市地段 第 576 号 之余段	新界沙田 坳背湾街 1 号	星凯 · 堤岸	中洲(火炭) 有限公司	Angel River Holdings Limited, 中洲置业 有限公司 及 Ever Reality Limited	罗文锦 律师楼	王明炎 - 刘荣广 伍振民 建筑师 有限公司	中国海外 房屋工程 有限公司	恒生银行 有限公司	创兴银行 有限公司	中洲置业 有限公司	(a) 18/02/2022	(b) 18/02/2022	406	(d) 3	(e) --	(f) 1	--
											(c) 31/03/2023						

转让同意书(住宅 / 非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	单位数目-			备注
					(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c)住宅单位 ³ (d)商业单位 (e)工业单位 (f)其他单位	
			没有					



摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目: 0

涉及住宅单位数目: 0

预售楼花同意书(非住宅)批出数目: 2

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 5

转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目: 0

涉及住宅单位数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。