

二零二二年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计落成日期	(b)同意书生效日期	的日数	住宅单位	(c)预计落成日期 ²	(c) - (b)数目 ³	备注
------	----	--------	----	------	----	----------	-----	------	----------	-----	----------	----------	------------	-----	------	------------------------	--------------------------	----

没有

二零二二年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹
预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目- (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	备注
元朗市地段第 510 号	新界元朗朗乐路 1 号 (临时)	The YOHO Hub 发展项目	元朗物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	何耀棣律师事务所	郑恩莹 - 创智 建筑师 有限公司	新辉建筑有限公司	--	--	--	(a) 16/02/2022 (b) 16/02/2022 (c) --	--	(d) 1 (e) -- (f) --	属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书
沙田市地段第 576 号之余段	新界沙田坳背湾街 1 号	星凯·堤岸	中洲(火炭)有限公司	Angel River Holdings Limited, 中洲置业有限公司 及 Ever Reality Limited	罗文锦 律师楼	王明炎 - 刘荣广 伍振民 建筑师 有限公司	中国海外房屋工程有限公司	恒生银行有限公司	创兴银行有限公司	中洲置业有限公司	(a) 18/02/2022 (b) 18/02/2022 (c) 31/03/2023	406	(d) 3 (e) -- (f) 1	--

二零二二年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目 - (c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
-----				没有	-----		

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	2
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	5
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。