



二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	相距预计 落成日期	住宅单位 数目 <sup>3</sup>	备注
											(c) 预计落成日期 <sup>2</sup>	(c) - (b)			
新九龙 内地段 第 6549 号 之余段	九龙荔盈街 维港汇 6号 及 8号 (第 1 期)	天基置业 有限公司	加耀发展 有限公司	胡关李罗律师行, 黄明康 刘汉铨律师行, - 王董建筑师 的近律师行, 金杜律师 事务所 及 孖士打律师行	中国海外 房屋工程 有限公司	中国银行 (香港)	中国银行 (香港)	中国银行 有限公司	广明有限公司, 耀廷有限公司, 启怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021 (b) 18/02/2021 (c) 31/03/2023	771	524	--		
新九龙 内地段 第 6549 号 之余段	九龙荔盈街 维港汇 6号 及 8号 (第 2 期)	天基置业 有限公司	加耀发展 有限公司	胡关李罗律师行, 黄明康 刘汉铨律师行, - 王董建筑师 的近律师行, 金杜律师 事务所 及 孖士打律师行	中国海外 房屋工程 有限公司	中国银行 (香港)	中国银行 (香港)	中国银行 有限公司	广明有限公司, 耀廷有限公司, 启怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021 (b) 18/02/2021 (c) 31/05/2023	832	525	--		
新九龙 内地段 第 6549 号 之余段	九龙荔盈街 维港汇 6号 及 8号 (第 3 期)	天基置业 有限公司	加耀发展 有限公司	胡关李罗律师行, 黄明康 刘汉铨律师行, - 王董建筑师 的近律师行, 金杜律师 事务所 及 孖士打律师行	中国海外 房屋工程 有限公司	中国银行 (香港)	中国银行 (香港)	中国银行 有限公司	广明有限公司, 耀廷有限公司, 启怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021 (b) 18/02/2021 (c) 31/05/2023	832	388	--		



二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	相距预计 落成日期			住宅单位 数目 <sup>3</sup>	备注
											(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 预计落成日期 <sup>2</sup>		
新九龙内地段第 6584 号之余段	九龙观塘茜发道对出(第 2 期)	KOKO HILLS Development (第 2 期)	Golden Centurion Limited	会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 会德丰地产有限公司 及 Seareef Holdings Limited	贝克麦坚时律师事务所	朱学宏 - 胡周黄建筑设计(国际)	协兴建筑有限公司	BNP Paribas --		Wheelock Finance Limited	(a) 23/02/2021	(b) 23/02/2021	(c) 14/09/2022	568	82

二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

## 预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	提交承诺书 按揭银行 之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计 落成日期 的日数	单位数目- (d)商业单位 (e)工业单位	(f)其他单位	备注
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	----------------------	-----	----------	---------------------	-----------------------------	---------	----

没有

二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>转让同意书 (住宅/非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	单位数目 -			备注
					(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 住宅单位 <sup>3</sup>	(d) 商业单位
			没有					

摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目: 4

涉及住宅单位数目: 1,519

预售楼花同意书(非住宅)批出数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目: 0

涉及住宅单位数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。

就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。