

二零二零年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行		(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
									之银行	融资人				
将军澳市地段第70号之余段	新界将军澳康城路1号	日出康城第X期 - LP10	香港铁路有限公司	--	的近律师行, 高李叶律师行, 观韬律师 事务所(香港) 及 胡关李罗律师行	刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	--	--	(a) 18/12/2020	590	893	--
											(b) 18/12/2020			
											(c) 31/07/2022			
屯门市地段第547号	新界屯门青山公路青山湾段8号	帝御 (第3期 - 帝御·岚天)	顺成企业有限公司	Charmony Investment Limited	罗文锦律师楼 及 姚黎李律师行	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司	精进建筑工程有限公司	恒生银行有限公司	--	--	(a) 24/12/2020	492	557	--
											(b) 24/12/2020			
											(c) 30/04/2022			
沙田市地段第611号	新界沙田马鞍山耀沙路8号	Silversands	恒泰昌有限公司	晋纬有限公司, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗律师行	叶嘉伟 - 吕元祥建筑师事务所 (香港)有限公司	伟工建筑有限公司	--	恒生银行有限公司	会连发展有限公司	(a) 28/12/2020	611	160	--
											(b) 28/12/2020			
											(c) 31/08/2022			

二零二零年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	备注
------	----	--------	----	------	----	----------	-----	------	----------	-----	--	------------------------------	--	----

没有

二零二零年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 - <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	<u>备注</u>
将军澳市 地段第 70 号 之余段	新界将军澳 康城路 1 号	日出康城 第 VI 期 - LP6	香港铁路 有限公司	的近律师行	(a) 07/12/2020 (b) 07/12/2020	(c) 2,392 (d) -- (e) -- (f) --	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	1,610
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	2,392
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。