



二零二零年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	提交承诺书		(a) 同意书日期 (b) 同意书生效日期 (c) 预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计落成日期的日数 (c) - (b)	住宅单位数目 <sup>3</sup>	备注	
								按揭银行	之银行					
屯门市地段 第 542 号	新界屯门青山公路青山湾段第 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73 及 75 号	臻誉	益福发展有限公司	保利置业集团有限公司, 保利置业(香港)有限公司 及 欢年投资有限公司	孖士打律师行	王明炎 - 刘荣广伍振民建筑师有限公司	保华建造有限公司	恒生银行有限公司	--	保利置业(香港)有限公司	(a) 11/08/2020 (b) 11/08/2020 (c) 30/06/2021	323	41	--
沙田市地段 第 609 号	新界沙田多石街 33 号 (临时)	待定 (第 1 期)	Mainco Limited	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited 及 新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行 及 孫士打律师行	赖志良 - 亚设贝佳国际(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	恒生银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 24/08/2020 (b) 24/08/2020 (c) 31/05/2022	645	196	--
天水围市地段 第 34 号	新界元朗天水围湿地公园路 9 号(临时)	Wetland Lot No. 34 Development (第 3 期 – Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited	Newray Ventures Limited, Time Effort Limited 及 新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行, 薛冯邝岑律师行 及 孙士打律师行	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 25/08/2020 (b) 25/08/2020 (c) 30/11/2021	462	318	--

二零二零年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

## 预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书	融资人	(a)同意书日期	相距预计 落成日期	单位数目-	(d) 商业单位	(e) 工业单位	(f) 其他单位	备注
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	-------------	-------	-----	----------	--------------	-------	----------	----------	----------	----

没有

二零二零年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>转让同意书 (住宅/非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	单位数目 -			备注		
					(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 住宅单位 <sup>3</sup>	(d) 商业单位	(e) 工业单位	(f) 其他单位
					没有					

摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	555
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。