

二零二零年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
									之银行	融资人				
屯门市地段 第 542 号	新界屯门 青山公路 青山湾段第 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73 及 75 号	臻誉	益福发展 有限公司	保利置业集团 有限公司, 保利置业 (香港)有限 公司 及 欢年投资 有限公司	孖士打律师行	王明炎 - 刘荣广伍振 民建筑师 有限公司	保华建造 有限公司	恒生银行 有限公司	--	保利置业 (香港)有限 公司	(a) 11/08/2020 (b) 11/08/2020 (c) 30/06/2021	323	41	--
沙田市地段 第 609 号	新界沙田 多石街 33 号 (临时)	待定 (第 1 期)	Mainco Limited	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited 及 新鸿基地产 发展有限公司	胡关李罗 律师行 及 孖士打律师行	赖志良 - 亚设贝佳 国际(香港) 有限公司	骏辉建筑 有限公司	--	恒生银行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 24/08/2020 (b) 24/08/2020 (c) 31/05/2022	645	196	--
天水围 市地段 第 34 号	新界元朗 天水围 湿地公园路 9 号(临时)	Wetland Lot No. 34 Development (第 3 期 - Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited	Newray Ventures Limited, Time Effort Limited 及 新鸿基地产 发展有限公司	胡关李罗 律师行, 薛冯邝岑 律师行 及 孖士打律师行	梁鹏程 - 梁黄顾建筑 师(香港) 事务所有限 公司	骏辉建筑 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 25/08/2020 (b) 25/08/2020 (c) 30/11/2021	462	318	--



二零二零年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u>	<u>相距预计落成日期</u>	<u>单位数目-</u>	<u>备注</u>
											<u>(b)同意书生效日期</u>	<u>的日期</u>	<u>(d) 商业单位</u>	
											<u>(c)预计落成日期²</u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(e) 工业单位</u>	
													<u>(f) 其他单位</u>	
							没有							



二零二零年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 - <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	<u>备注</u>
-------------	-----------	---------------	-----------	-----------	--------------------------------------	---	-----------

没有

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	555
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。