

二零二零年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

## 预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		(a)同意书日期	相距预计落成日期的日数 (c) - (b)	住宅单位数目 <sup>3</sup>	备注		
									之银行	融资人	(b)同意书生效日期				(c)预计落成日期 <sup>2</sup>	
屯门市地段第 547 号	新界屯门青山公路青山湾段 8 号	帝御 (第 1 期 - 帝御·金湾)	顺成企业有限公司	Charmondy Investment Limited	罗文锦律师楼及姚黎李律师行	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司	精进建筑工程有限公司	恒生银行有限公司	--	--	(a) 02/07/2020	667	611	--		
											(b) 02/07/2020					
											(c) 30/04/2022					
九龙内地段第 6035 号之余段, 九龙内地段第 6036 号之余段, 九龙内地段第 6037 号之余段及九龙内地段第 6038 号之余段	九龙何文田嘉道理道 24A 号	St. George's Mansions	中电地产投资有限公司	中电地产有限公司及中电控股有限公司	孖士打律师行及胡关李罗律师行	郑恩莹 - 创智建筑师有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	中国建设银行(亚洲)股份有限公司	会连发展有限公司	(a) 17/07/2020	775	175	--		
																(b) 17/07/2020
																(c) 31/08/2022

二零二零年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	备注
							没有							

二零二零年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目- (c) 住宅单位 <sup>3</sup> (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
将军澳市 地段第 70 号 之余段	新界将军澳 康城路 1 号	日出康城 第 VA 期 -MALIBU	香港铁路 有限公司	的近律师行	(a) 17/07/2020 (b) 17/07/2020	(c) 1,600 (d) -- (e) -- (f) --	--

### 撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	786
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	1,600
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

### 注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。