



二零二零年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书 融资人	相距预计 落成日期 的日数		住宅单位 数目 ³	备注	
										(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期			
屯门市地段 第 547 号	新界屯门 青山公路 青山湾段 8 号	帝御 (第 1 期 – 帝御 · 金湾)	顺成企业 有限公司	Charmondy Investment Limited	罗文锦律师楼 姚黎李律师行	及 袁灼尧 – 王董建筑师 事务有限公司	精进建筑工程 有限公司	恒生银行 有限公司	--	(a) 02/07/2020	667	611	--	
九龙内地段 第 6035 号 之余段, 九龙内地段 第 6036 号 之余段, 九龙内地段 第 6037 号 之余段 及 九龙内地段 第 6038 号 之余段	九龙何文田 嘉道理道 24A 号	St. George's Mansions	中电地产 投资有限 公司	中电控股 有限公司	孖士打律师行 及 胡关李罗律师行	及 郑恩莹 – 创智建筑师 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	中国建设 银行(亚洲) 股份有限公司	会连发展	(a) 17/07/2020 (b) 17/07/2020 (c) 31/08/2022	775	175	--

二零二零年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书	融资人	(a)同意书日期	相距预计 落成日期	单位数目-	(d)商业单位	(e)工业单位	(f)其他单位	备注
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	-------------	-------	-----	----------	--------------	-------	---------	---------	---------	----

没有

二零二零年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>单位数目-</u>			<u>备注</u>
					(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 住宅单位 ³	(d) 商业单位
将军澳市 地段第 70 号 之余段	新界将军澳 康城路 1 号	日出康城 第 VA 期 -MALIBU	香港铁路 有限公司	的近律师行	(a) 17/07/2020 (b) 17/07/2020		(c) 1,600 (d) -- (e) -- (f) --	--

摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	786
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	1,600
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。