

二零二零年三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

| 地段编号 | 地址 | 发展项目名称 | 卖方 | 控权公司 | 律师 | 认可人士及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺书之银行 | 融资人 | (a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ² | 相距预计落成日期的日数 (c) - (b) | 住宅单位数目 ³ | 备注 |
|--------------|------------------------|--------|----------------------|---|---------|--------------------------------|------------|---------------------------------|----------|-------------------------|--|--------------------------|---------------------|----|
| 屯门市地段第 523 号 | 新界屯门青山公路大榄段 166 号 (临时) | 待定 | Smart Tycoon Limited | Silver Era (HK) Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited 及 永泰地产有限公司 | 胡关李罗律师行 | 王明炎 - 刘荣广伍振民 建筑师 有限公司 | 保华建筑工程有限公司 | DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch | -- | Silver Era (HK) Limited | (a) 16/03/2020 (b) 16/03/2020 (c) 30/06/2022 | 836 | 517 | -- |



二零二零年三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

| 地段编号 | 地址 | 发展项目名称 | 卖方 | 控权公司 | 律师 | 认可人士及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺书之银行 | 融资人 | (a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ² | 相距预计落成日期 的日数 (c) - (b) | 单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位 | 备注 |
|------|----|--------|----|------|----|----------|-----|------|----------|-----|--|------------------------------|--|----|
| 没有 | | | | | | | | | | | | | | |



二零二零年三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

| <u>地段编号</u> | <u>地址</u> | <u>发展项目名称</u> | <u>卖方</u> | <u>律师</u> | <u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u> | 单位数目- <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u> | <u>备注</u> |
|--|------------------|----------------------|--------------|-----------|--------------------------------------|--|-----------|
| 丈量约份 第 352 约地段 第 385 号 之余段及 增批部份 | 新界大屿山 堤畔径 3 号 | 愉景湾 第 16 期 -意堤 | 香港兴业 有限公司 | -- | (a) 09/03/2020 (b) 09/03/2020 | (c) 196 (d) -- (e) -- (f) -- | -- |

撮要

| | |
|----------------------|-----|
| 预售楼花同意书(住宅)批出数目: | 1 |
| 涉及住宅单位数目: | 517 |
| 预售楼花同意书(非住宅)批出数目: | 0 |
| 涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: | 0 |
| 转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目: | 1 |
| 涉及住宅单位数目: | 196 |
| 涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: | 0 |

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。