

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c)预计落成日期 ²	相距预计 落成日期 的日数	住宅单位 数目 ³	备注
											(c) - (b)					
将军澳市 地段第 70 号 之余段	新界将军澳 康城路 1 号	日出康城 第 IXC 期	香港铁路 有限公司	--	的近律师行 及 贝克麦 坚时律师 事务所	叶嘉伟 - 吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	(a) 18/12/2019 (b) 18/12/2019 (c) 30/04/2022	864	503	--		
天水围市 地段第 34 号	新界元朗 天水围 湿地公园路 9 号(临时)	Wetland Lot No. 34 Development (第 1 期 -Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited Newray Ventures Limited, Time Effort Limited 及 新鸿基地产 发展有限公司	胡关李罗 律师行, 薛冯邝岑 律师行 及 孖士打 律师行	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师 (香港)事务所 有限公司	骏辉建筑	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 19/12/2019 (b) 19/12/2019 (c) 31/03/2021	468	710	--			

二零一九年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目 名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行 之银行	提交承诺书 融资人	相距预计 落成日期		单位数目- (d) 商业单位		备注
										(a) 同意书日期	(b) 同意书生效日期	(c) 预计落成日期 ²	(e) 工业单位	

没有

二零一九年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹转让同意书 (住宅/非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	律师	单位数目-			备注
					(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(f) 其他单位	
将军澳市 地段第 70 号 之余段	新界将军澳康城路 1 号	日出康城第 IVB 期 -晋海 II	香港铁路有限公司	的近律师	(a) 20/12/2019 (b) 20/12/2019	(c) 1,132 (d) -- (e) -- (f) --		



摘要

预售楼花同意书(住宅)批出数目: 2

涉及住宅单位数目: 1,213

预售楼花同意书(非住宅)批出数目: 0

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目: 1

涉及住宅单位数目: 1,132

涉及商业 / 工业 / 其他单位数目: 0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。

就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。