

二零一九年十一月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

## 预售楼花同意书(住宅)

| 地段编号                         | 地址              | 发展项目名称          | 卖方       | 控权公司   | 律师                    | 认可人士及其公司             | 承建商           | 按揭银行         | 提交承诺书之银行     | 融资人  | (a)同意书日期<br>(b)同意书生效日期<br>(c)预计落成日期 <sup>2</sup>   | 相距预计落成日期<br>的日数<br>(c) - (b) | 住宅单位<br>数目 <sup>3</sup> | 备注 |
|------------------------------|-----------------|-----------------|----------|--|-----------------------|----------------------|---------------|--------------|--------------|--|--|------------------------------|-------------------------|----|
| 新九龙内地段第 6566 号               | 九龙沐泰街 9 号(临时)   | 嘉峰汇             | 世纪基业有限公司 | 嘉华国际集团有限公司, 嘉华房产投资有限公司, 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited                   | 贝克麦坚时律师事务所 及 胡百全律师事务所 | 黄明康 - 王董建筑师 事务有限公司   | 佳盛建筑有限公司      | 香港上海汇丰银行有限公司 | 香港上海汇丰银行有限公司 | 嘉华石业(集团)有限公司   | (a) 07/11/2019<br>(b) 07/11/2019<br>(c) 30/11/2021 | 754                          | 1,006                   | -- |
| 沙田市地段第 579 号                 | 新界沙田 丽坪路 38 号   | 骏岭荟             | 创金发展有限公司 | 荣盈有限公司, 金宝投资有限公司, Jamplan (BVI) Limited, 建滔集团有限公司, 建滔投资有限公司, 建滔置业有限公司 及 建滔置业(香港)有限公司 | 何耀棣律师事务所              | 李嘉胤 - 李景勋、雷焕庭建筑师有限公司 | 保华建筑工程有限公司    | 东亚银行有限公司     | 东亚银行有限公司     | 荣盈有限公司   | (a) 07/11/2019<br>(b) 07/11/2019<br>(c) 31/03/2020 | 145                          | 104                     | -- |
| 丈量约份第 352 约地段第 385 号之余段及增批部份 | 新界大屿山 愉景山道 28 号 | 愉景湾 第 18 期 - 意峰 | 香港兴业有限公司 | Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及 香港兴业国际集团有限公司         | 胡关李罗 律师行              | 蔡家雄 - 思博建筑设计有限公司     | 坚城(梁氏) 建筑有限公司 | --           | 恒生银行有限公司     | Baylink Investments Limited 及 Brentall Investments Limited | (a) 22/11/2019<br>(b) 22/11/2019<br>(c) 30/04/2022 | 890                          | 21                      | -- |

二零一九年十一月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(非住宅)

| 地段编号 | 地址 | 发展项目名称 | 卖方 | 控权公司 | 律师 | 认可人士及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺书之银行 | 融资人 | (a)同意书日期<br>(b)同意书生效日期<br>(c)预计落成日期 <sup>2</sup> | 相距预计落成日期<br>的日数<br>(c) - (b) | 单位数目 -<br>(d) 商业单位<br>(e) 工业单位<br>(f) 其他单位 | 备注 |
|------|----|--------|----|------|----|----------|-----|------|----------|-----|--|------------------------------|--|----|
|      |    |        |    |      |    |          | 没有  |      |          |     |  |                              |  |    |

二零一九年十一月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

转让同意书 (住宅/非住宅)

| <u>地段编号</u> | <u>地址</u> | <u>发展项目名称</u> | <u>卖方</u> | <u>律师</u> | (a)同意书日期<br>(b)同意书生效日期 | 单位数目 -<br>(c) 住宅单位 <sup>3</sup><br>(d) 商业单位<br>(e) 工业单位<br>(f) 其他单位 | <u>备注</u> |
|-------------|-----------|---------------|-----------|-----------|------------------------|---|-----------|
|             |           |               | 没有        |           |                        |   |           |

### 撮要

|                      |       |
|----------------------|-------|
| 预售楼花同意书(住宅)批出数目:     | 3     |
| 涉及住宅单位数目:            | 1,131 |
| 预售楼花同意书(非住宅)批出数目:    | 0     |
| 涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:  | 0     |
| 转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目: | 0     |
| 涉及住宅单位数目:            | 0     |
| 涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:  | 0     |

### 注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。