

二零一九年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
内地段 第 8963 号	香港半山区 东部司徒拔道 18 号	Central Peak (第 2 期)	伟城发展 有限公司	Data Giant Limited, 新益有限 公司, 新鸿基地产 发展有限 公司及 Wisdom Mount Limited	胡关李罗 律师行 及 高伟绅律师行	吕元祥 - 吕元祥 建筑师事务所 (香港)有限 公司	新辉建筑 有限公司	--	恒生银行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 17/09/2019 (b) 17/09/2019 (c) 30/04/2020	226	19	--
新九龙 内地段 第 6506 号 之余段	九龙深水埗 海坛街 201 号, 203 号 及 218 号	爱海颂	市区重建局	--	的近律师行, 胡关李罗 律师行, 高李叶律师行 及 杨汉源 林炳坤律师 事务所	梁鹏程 - 梁黄顾 建筑师(香港) 事务所有限 公司	联力建筑 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	--	(a) 18/09/2019 (b) 18/09/2019 (c) 30/06/2021	651	876	--

二零一九年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u>	<u>相距预计落成日期</u>	<u>单位数目-</u>	
											<u>(b)同意书生效日期</u>	<u>的日数</u>	<u>(d) 商业单位</u>	
											<u>(c)预计落成日期²</u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(e) 工业单位</u>	<u>备注</u>
													<u>(f) 其他单位</u>	

没有

二零一九年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目- <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	<u>备注</u>
新九龙内地段第 6333 号	九龙深旺道 28 号	汇玺发展项目	南昌物业发展 有限公司	的近律师行	(a) 03/09/2019 (b) 03/09/2019	(c) -- (d) 1 (e) -- (f) --	--
丈量约份第 107 约地段 第 1927 号之余段	新界元朗 青山公路 潭尾段 18 号	峻峦发展项目(第 2B 期)	辉强有限公司	孖士打律师行, 王潘律师行 及 胡关李罗律师行	(a) 04/09/2019 (b) 04/09/2019	(c) 712 (d) -- (e) -- (f) -	--
内地段第 8920 号	香港北角 城市花园道 32 号	维港颂	海城投资有限公司	胡关李罗律师行	(a) 17/09/2019 (b) 17/09/2019	(c) 378 (d) -- (e) -- (f) -	--
丈量约份第 352 约地段 第 385 号之余段及增批 部份	新界大屿山 愉景湾 第 1a 区 及 1b 区 (部份)	待定 (第 A 及 B 期)	香港兴业 有限公司	--	(a) 23/09/2019 (b) 23/09/2019	(c) 5 (d) -- (e) -- (f) -	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	895
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	4
涉及住宅单位数目:	1,095
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	1

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。