

二零一九年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
屯门市地段 第 497 号	新界屯门 扫管笏路 108 号	OMA OMA	Conventional Wisdom Limited	Sunny Autumn Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited 及 永泰地产 有限公司	高李叶律师行	黄明康 - 王董建筑师 事务有限 公司	保华建筑 工程有限 公司	MUFG Bank, Ltd.	--	Sunny Autumn Limited	(a) 13/06/2019 (b) 13/06/2019 (c) 30/06/2021	748	466	--
丈量约份 第 120 约地段 第 4056 号	新界元朗 十八乡路 99 号	臻颐	Pontiff Company Limited	Ballina Enterprises Limited 及 新世界发展 有限公司	高李叶律师行 及 孖士打 律师行	林中伟 - 创智建筑师 有限公司	协盛建造 有限公司	--	星展银行 (香港) 有限公司	新世界发展 有限公司	(a) 14/06/2019 (b) 14/06/2019 (c) 31/03/2021	656	313	--
大埔市地段 第 214 号	新界大埔 白石角 科研路 7 号	朗涛	腾宝投资 有限公司	超集投资 有限公司, Giant Mix International Limited, 鹰君有限 公司, Jolly Trend Limited 及 鹰君集团 有限公司	孖士打律师行	周德灏 - 周余石 (香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	恒生银行 有限公司	--	鹰君 有限公司	(a) 20/06/2019 (b) 20/06/2019 (c) 31/07/2020	407	723	--

二零一九年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u>	<u>相距预计落成日期</u>	<u>单位数目-</u>	
											<u>(b)同意书生效日期</u>	<u>的日数</u>	<u>(d) 商业单位</u>	
											<u>(c)预计落成日期²</u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(e) 工业单位</u>	<u>备注</u>
													<u>(f) 其他单位</u>	

没有

二零一九年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目- <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	<u>备注</u>
新九龙内地段 第 6333 号	九龙深旺道 28 号	汇玺发展项目(第 3 期) - 汇玺 II	南昌物业发展 有限公司	的近律师行, 司力达律师楼, 孖士打律师行, 胡关李罗律师行 及 王潘律师行	(a) 19/06/2019 (b) 19/06/2019	(c) 1,188 (d) -- (e) -- (f) --	--
荃湾市地段 第 401 号	新界荃湾 大河道 100 号	海之恋发展项目 (第 3A 期)	荃湾西物业发展 有限公司	的近律师行	(a) 21/06/2019 (b) 21/06/2019	(c) 1,436 (d) -- (e) -- (f) --	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	1,502
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	2,624
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

- ¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。
- ² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。
- ³ 住宅单位指单位或房屋。