

二零一九年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期²</u>	<u>相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)</u>	<u>住宅单位 数目³</u>	<u>备注</u>
屯门市地段 第 500 号	新界屯门 管翠路 8 号	待定 (第 1 期)	福彩发展 有限公司	永善控股 有限公司, 威城国际 有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., 东建国际资本 有限公司, 东建国际资本 (英属维尔京 群岛)有限公 司及东建国 际控股有限公 司	孖士打律师 行, 的近律师 行及 贝克麦 坚时律师 事务所	吕元祥 - 吕元祥建筑 师事务所 (香港)有限 公司	中国海外房 屋工程有限 公司	中国光大 银行股份 有限公司 香港分行	中国光大 银行股份 有限公司 香港分行	天基控股 有限公司	(a) 08/02/2019 (b) 08/02/2019 (c) 31/01/2021	723	754	--

二零一九年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
屯门市地段 第 500 号	新界屯门 管翠路 8 号	待定 (第 2 期)	福彩发展 有限公司	永善控股 有限公司, 威城国际 有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., 东建国际资本 有限公司, 东建国际资本 (英属维尔京 群岛)有限公 司及东建国 际控股有限公 司	孖士打律师 行, 的近律师 行 及 贝克麦 坚时律师事务 所	吕元祥 - 吕元祥建筑 师事务所 (香港)有限 公司	中国海外房 屋工程有限 公司	中国光大 银行股份 有限公司 香港分行	中国光大 银行股份 有限公司 香港分行	天基控股 有限公司	(a) 08/02/2019 (b) 08/02/2019 (c) 31/01/2021	723	1,228	--

二零一九年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u>	<u>相距预计落成日期</u>	<u>单位数目-</u>	
											<u>(b)同意书生效日期</u>	<u>的日期</u>	<u>(d) 商业单位</u>	
											<u>(c)预计落成日期²</u>	<u>(c) - (b)</u>	<u>(e) 工业单位</u>	<u>备注</u>
													<u>(f) 其他单位</u>	

没有

二零一九年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b) <u>同意书生效日期</u>	单位数目- (c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) <u>其他单位</u>	<u>备注</u>
				没有			

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	1,982
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。