

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一六年十一月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	新九龙内地段第 6517 号
地址	九龙启德沐宁街 8 号
楼宇名称	启德 1 号(II)
卖方	高龙发展有限公司
控权公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司
律师	的近律师行,施文律师行,陈淑雄律师行及刘汉铨律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	中国海外房屋工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	恒生银行有限公司
融资人	中海财务有限公司
同意书日期	03/11/2016
预计落成日期	31/10/2017
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	362
单位数目	624
包括单位及房屋	
备注	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	将军澳市地段第 117 号
地址	新界西贡将军澳唐贤街 23 号
楼宇名称	帝景湾
卖方	俊宇发展有限公司
控权公司	Great Virtue Development Limited,会连发展有限 公司,信和置业有限公司及尖沙咀置业集团 有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	其士(建筑)有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	玮徽有限公司及会连发展有限公司
同意书日期	22/11/2016
预计落成日期	30/11/2016
相隔日数	8
单位数目	1
备注	--

转让同意书(住宅)

地段编号	东涌市地段第 36 号
地址	新界大屿山迎康街 6 号
楼宇名称	东环发展项目第一期
卖方	利宙企业有限公司
控权公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及新鸿基 地产发展有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	新辉城建工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
同意书日期	25/11/2016
预计落成日期	--
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	--
单位数目	1,407
包括单位及房屋	
备注	--

转让同意书(其他)

地段编号	屯门市地段第 367 号
地址	新界屯门青茵街 8 号
楼宇名称	海慧花园
卖方	银翠有限公司
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	--
承建商	--
按揭银行	--
提交承诺书之银行	--
融资人	--
同意书日期	22/11/2016
预计落成日期	--
相隔日数	--
单位数目	--
备注	公用地方

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	1
涉及住宅单位数目	624
预售楼花同意书(商业)批出数目	1
转让同意书(住宅)批出数目	1
涉及住宅单位数目	1,407
转让同意书(商业)批出数目	0

完